

## Prodaja Poveljana apartman 96,29 m2, dvoetažni, bazen, parking, Poveljana, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Estera nekretnine  
Nombre: Estera  
Apellido: nekretnine  
Nombre de la empresa: Estera nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: gordan@estera-nekretnine.com  
Sitio Web: <https://www.estera-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Nemčićeva 10  
Phone: 0038516999444  
Fax: 0038516999445

Sobre nosotros: ESTERA NEKRETNINE kao brand tvrtke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli

proces vezan za kupnju ili prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8. Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Prodaja Poveljana apartman 96,29 m2, dvoetažni, bazen, parking
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	96.29 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	259,000.00 €
Publicado:	09.07.2024

### Condición

Desarrollado:	2024
Condición:	Habitable

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Zadarska županija  
Ciudad: Poveljana  
Área urbana: Poveljana  
Poštanski broj: 23249

## Permisos

Certificado de propiedad: sí  
Certificado de inspección: sí



## Información adicional

Infraestructura: Electricidad  
Eficiencia energética: En preparación

## Calefacción

Tipo de la calefacción: Aire acondicionado

## Descripción

Información adicional: Prodaje se dvoetažni apartman 73,55 m<sup>2</sup> u prizemlju i katu zgrade sa zajedničkim bazenom. Apartman se sastoji od prizemlja u kojem su dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonica te natkrivena terasa (16,90 m<sup>2</sup>) s pogledom na bazen. Na katu su dvije spavaće sobe, kupaonica, hodnik, natkriveni balkon (16,45 m<sup>2</sup>) i loggia (6,30 m<sup>2</sup>). Stanu pripadaju vrt (31,75 m<sup>2</sup>) i parkirno mjesto P5. U neposrednoj blizini apartmana se nalaze svi sadržaji potrebni za ugodan boravak i dostupni su pješke (dućani, autobus, plaža centar mjesta...). Apartman detaljno možete pregledati na linku za 3D virtualnu šetnju:  
<https://my.matterport.com/show/?m=1seSxaXmikP> NAPOMENA: Apartman glasi na tvrtku, kupac ne plaća porez na promet nekretninama. Za sve dodatne informacije oko nekretnine kao i dogovor oko pregleda iste javite se na telefon +385915778465 Suzana.

## Información de contacto adicional

Número de referencia 623187  
interno:  
Agency ref id: 1331