

OTOK KRK, LINARDIĆI - Samostojeća kuća u roh-bau fazi s bazenom, jacuzzijem i spektakularnim pogledom na more, Krk, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	OTOK KRK, LINARDIĆI - Samostojeća kuća u roh-bau fazi s bazenom, jacuzzijem i spektakularnim pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	220 m ²
Tamaño del lote:	900 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	6
Baños:	3
Precio:	390,000.00 €
Publicado:	09.07.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2022

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Krk
Área urbana:	Linardići
Poštanski broj:	51500

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	4
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional: OTOK KRK, LINARDIĆI - Samostojeća kuća u roh-bau fazi s bazenom, jacuzziem i spektakularnim pogledom na more Jedinstvena prilika za kupnju luksuzne samostojeće kuće u roh-bau fazi, smještene na iznimno mirnom i atraktivnom području Šotoventa na otoku Krku, na samom rubu zelenog pojasa. Udaljena od mora 1900 metara. Nekretnina se prostire na tri etaže s ukupno 220 m2 stambenog prostora. Na prvoj etaži nalazi se podrum, osmišljen kao zona za opuštanje i rekreaciju (sauna, teretana), uz mogućnost prenamjene u stambenu jedinicu. Po projektu predviđena je i cisterna za neprekidnu opskrbu vodom. Prizemlje kuće obuhvaća prostrani dnevni boravak, kuhinju s blagovaonicom, dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama te praktično spremište za odlaganje stvari. Iz prizemlja se izlazi na natkrivenu terasu i bazen. Unutarnje stepenice vode na prvi kat gdje se nalazi dodatna spavaća soba s kupaonicom te prostrana terasa idealna za uživanje u prekrasnim zalascima sunca i panoramskom pogledu na more i netaknutu prirodu. Na terasi je planiran jacuzzi koji pruža nezaboravno iskustvo opuštanja. Okućnica nudi više parkirnih mjesta, osiguravajući vam uvijek dostupno mjesto za vaše vozilo, bazen te vrt koji se može urediti po želji. Prilika za savršeni dom za one koji cijene luksuz, udobnost i život u skladu s prirodom. *** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31324

Información de contacto adicional

Número de referencia 623216

interno:

Agency ref id: 31324