

## CRIKVENICA - kuća s pogledom na more, Crikvenica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	CRIKVENICA - kuća s pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	373 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	200 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	6
Baños:	2
Precio:	438,000.00 €
Publicado:	21.11.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Crikvenica
Área urbana:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
--------------------------------------	---

### Descripción

Información adicional:	CRIKVENICA - kuća s pogledom na more. Posređujemo u prodaji kuće koja je dvojni objekt od 373 m <sup>2</sup> . Kuća se sastoji od prizemlja, kata, gdje se nalaze odvojeni stanovi i potkrovlje. U prizemlju se nalazi stan i sastoji se sastoji od tri
------------------------	---

spavaće sobe, kuhinje sa blagovaonicom, kupaonice i ostave. U okućnici se nalazi ljetna kuhinja, kupaonica i vešeraj 52 m<sup>2</sup>. Stan na prvom katu ima odvojen ulaz i sastoji se od tri spavaće sobe, kuhinje s blagavaonicom, kupaonice i ostave. Potkrovlje je u roh bau fazi. Oko kuće se nalazi okućnica 200 m<sup>2</sup>, koja se sastoji od vrta ispred kuće, parkinga sa strane kuće i dvorišta iza kuće. Kuća ima veliki potencijal za pokrenuti turističko iznajmljivanje, zbog svoje odlične lokacije i blizine mora, u isto vrijeme je idealna za veću obitelj. Za sve ostale informacije, kontaktirajte agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 31139

## Información de contacto adicional

Número de referencia      623218  
interno:  
Agency ref id:            31139  
Teléfono de contacto:    +385 91 480 8808