

Villa u izgradnji nedaleko Poreča, Istra, Poreč, Casa



Información del vendedor

Nombre: M&M Legal
Nombre: M&M
Apellido: Legal
Nombre de la empresa: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: martina@mmlegal.hr
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código postal: 52220
Dirección: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334

Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Datos del anuncio

Común

Título:	Villa u izgradnji nedaleko Poreča, Istra
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	173 m ²
Tamaño del lote:	600 m ²
Dormitorios:	5
Baños:	4
Precio:	300,000.00 €
Publicado:	10.07.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional: Nedaleko Poreča započinje izgradnja ove ville sa bazenom. Vila svoju površinu od 173 m² proteže kroz prizemlje i kat. Prizemlje čini dnevni dio koji se sastoji od kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, zatim spavaće sobe s kupaonicom, wc-a za goste, utility sobe i dvije ostave. Velike staklene stijene omogućuju komunikaciju između unutrašnjosti i prekrasno uređene okućnice na kojoj se smjestila natkrivena terasa s prostorom za blagovanje. Na katu su se smjestile još 3 spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom. Iz hodnika i jedne spavaće sobe izlazi se na terasu od 8.5 m². Okućnica od 600 m² idealna je za uživanje u ljetnim mjesecima. Sadrži prekrasan bazen s plažom na kojoj možete provoditi svoje slobodno vrijeme. Vila se prodaje u roh-bau stanju. Bit će zidana, s izrađenim krovijem i krovnom limarijom. Bit će napravljena betonska ograda i bazeni s grubom bazenskom tehnikom. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac

plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD
AGENCIJE: 1959

Información de contacto adicional

Número de referencia 623412

interno:

Agency ref id: 1959

Teléfono de contacto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313