

Luksuzni stan u novogradnji, Pula, Istra, Pula, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: M&M Legal
Nombre: M&M
Apellido: Legal
Nombre de la empresa: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: martina@mmlegal.hr
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código postal: 52220
Dirección: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Datos del anuncio

Común

Título:	Luksuzni stan u novogradnji, Pula, Istra
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	105 m ²
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	2
Área de Terraza:	10 m ²
Precio:	384,000.00 €
Publicado:	10.07.2024

Condición

Nueva construcción: sí

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Nova Veruda
Poštanski broj:	52100

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Ascensor: sí
Eficiencia energética: A+

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Na prodaju je ovaj luksuzni stan u novogradnji sa dva parkirna mjesta na traženoj

lokaciji nedaleko mora. Stan se sastoji od hodnika, dvije kupaonice, wc-a, dvije sobe, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, terase i spremišta te dva natkrivena parkirna mjesta ukupne površine 105,17m². Stan se sastoji od dvije spavaće sobe. Jedna spavaća soba ima svoju kupaonicu s kadom. Kod druge spavaće sobe nalazi se druga kupaonica s walk-in tušom i bideom. Tu je i zasebna prostorija za veš mašinu i sušilicu sa trećim WC-om. Kuhinja s blagovaonicom spojena je sa velikim natkrivenim balkonom/loggiom na kojoj možete uživati u ispijanju omiljenog pića. Na raspolaganju su dva natkrivena parkirna mjesta s električnom utičnicom za wolbox za punjenje električnih automobila. Stan je opremljen vrhunskom opremom i materijalima kao npr. magnetne brave na svim vratima, termostati grijanja u svim prostorijama, podno grijanje u cijelom stanu sa dizalicama topline Vaillant. Vaillant klime na tri mjesta, vrhunska troslojna alu stolarija njemačkog proizvođača. Kupaonice s talijanskom keramikom i Geberit sanitarijama. Rolete na struju, komarnici, pred pozicije za krovne solare, optički kabel, prvoklasni parket. Stan se prodaje kompletno opremljen i spreman za useljenje. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 1957

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 623414

Agency ref id: 1957

Teléfono de contacto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313