

NOVOGRADNJA- STAN RUDEŠ, Trešnjevka - Sjever, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	NOVOGRADNJA- STAN RUDEŠ
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	78 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	234,690.00 €
Publicado:	11.07.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023



Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Grad Zagreb
Provincia:	
Ciudad:	Trešnjevka - Sjever
Poštanski broj:	10000

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Descripción

Información adicional:	Prodaje se novogradnja u naselju Rudeš, smještena u Aninoj ulici. Stan ima površinu od 78,23 m ² i nalazi se u neposrednoj blizini svih bitnih sadržaja, uključujući trgovine, škole, vrtiće i javni autobusni prijevoz, čime je idealan za obiteljski život. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka, spremišta, kupaonice te dvije spavaće sobe. Veća spavaća soba
------------------------	---

ima izlaz na prednji dio zgrade gdje se nalaze dva parkirna mjesta. Postoji mogućnost zatvaranja parkirnog prostora u jednu cjelinu ogradom, čime se može dobiti mali vrt i parkirno mjesto, prilagođeno vašim potrebama. Orijentacija stana je trostrana: sjever-jug-zapad. Dnevni boravak je orijentiran prema jugu, što osigurava puno prirodnog svjetla tijekom cijelog dana, dok su spavaće sobe orijentirane prema sjeveru, što pruža mirniju i ugodniju atmosferu za odmor. Zidovi i stropovi izrađeni su od gipskartonskih ploča s izolacijom od kamene vune, završno obrađeni i soboslikani. Energetska učinkovitost zgrade postignuta je korištenjem nosivih zidova od Porotherm termoblokova debljine 25 cm, unutarnji prostori su žbukani, dok je vanjska ovojnica kombinacija termo žbuke debljine 4 cm i toplinske demit fasade debljine 8 cm. Vanjska stolarija je visokokvalitetna PVC s troslojnim staklima i roletama na elektromotore. Ulazna vrata su protuprovalna (tip Diere), dok je unutarnja stolarija drvena u bijeloj boji. Podne obloge su izrađene od hrastovog parketa i keramičkih pločica formata 60x60 cm, što stanu daje moderan i luksuzan izgled. Ovaj stan predstavlja savršenu priliku za mladu obitelj koja traži udoban i kvalitetno izgrađen dom u mirnom, a opet dobro povezanom dijelu grada. Za sve informacije: Drago Palić 0914070777 ID KOD AGENCIJE: ZG71609

Información de contacto adicional

Número de referencia 623473
interno:
Agency ref id: ZG71609