

## KOSTRENA, ZEMLJIŠTE S DOZVOLOM ZA VILU S BAZENOM.

### Kostrena, Tierra



#### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	KOSTRENA, ZEMLJIŠTE S DOZVOLOM ZA VILU S BAZENOM
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	898 m <sup>2</sup>
Precio:	270,000.00 €
Publicado:	11.07.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kostrena
Área urbana:	

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Descripción

Información adicional:	<p>Prodaje se Građevinsko Zemljište s Pravomoćnom Građevinskom Dozvolom u Centru Kostrene Zemljište se nalazi u u samom centru Kostrene, poznate po svojoj izvanrednoj lokaciji i predivnom okruženju, idealno za obitelj i miran život. Blizina svih važnih sadržaja čini ovu nekretninu savršenom investicijom. Iskoristite jedinstvenu priliku i investirajte u građevinsko zemljište veličine 898m<sup>2</sup> smješteno u samom centru Kostrene! Ovo zemljište dolazi sa starinom i pravomoćnom građevinskom dozvolom, što omogućava trenutni početak gradnje. Prema projektu, predviđena je izgradnja moderne kuće površine 273.49m<sup>2</sup>, katnosti S+P+1, koja će zadovoljiti sve vaše potrebe za komfornim životom. Sadržaj Kuće: Suteran: Prostrana garaža i spremište. Prizemlje i 1. kat: Dnevni</p>
------------------------	---

boravak, kuhinja i blagovaonica Dvije spavaće sobe s kupaonicom i terasom  
Radna soba Dodatna kupaonica Lođa za opuštanje Eksterijer: Kuća će imati i  
dvoetažni stan, bazen za osvježenje tijekom toplih ljetnih dana te ljetnu kuhinju  
idealnu za druženja na otvorenom. Sve potrebne infrastrukturne usluge nalaze se u  
neposrednoj blizini zemljišta, što dodatno olakšava proces gradnje i budući život u  
ovoj modernoj kući. Vlasništvo je čisto i dokumentacija je uredna, također je  
moguća korekcija cijene. Cijena nekretnine je 270.000 Eura + PDV. Za dodatne  
informacije i razgled obratite mi se s povjerenjem! PATRIK MALEŠEVIĆ +385 95  
350 9590 patrik.malesevic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: Z10871

## Información de contacto adicional

Número de referencia      623492  
interno:  
Agency ref id:              Z10871