

## MODERNA KUĆA U PULI - BLIZINA CITY MALLA, Pula, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	MODERNA KUĆA U PULI - BLIZINA CITY MALLA
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	100 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Precio:	320,000.00 €
Publicado:	11.07.2024

### Condición

Desarrollado:	2012
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Centar
Poštanski broj:	52100



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Descripción

Información adicional:	Prodaje se moderna kuća u Puli, blizina City Malla Opis nekretnine: Prodaje se zadnja kuća u nizu, izgrađena 2012. godine, smještena u mirnom dijelu Pule, u neposrednoj blizini City Malla. Ova moderna kuća površine 100 m <sup>2</sup> nudi sve što vam je potrebno za ugodan i komforan život. Raspored prostorija: Predsoblje: Prostrano i svijetlo, idealno za odlaganje vanjske odjeće i obuće. Kupaonica: Moderno uređena, s visokokvalitetnim sanitarijama. Open space dnevni boravak: Velik i svijetao prostor koji se otvara prema terasi, savršen za opuštanje i druženje. Blagovaonica i kuhinja: Funkcionalno povezane s dnevnim boravkom, pružajući otvoren i prozračan ambijent. Dvije spavaće sobe: Ugodne i prostrane, idealne za
------------------------	---

miran san. Galerija na katu: Može se koristiti kao treća spavaća soba, radna soba ili prostor za igru. Vanjski prostor: Terasa: Izlaz iz dnevnog boravka vodi na lijepu i prostranu terasu, idealnu za uživanje u toplim ljetnim večerima. Dvorište: Sadrži legalizirane objekte ukupne površine 68 m<sup>2</sup>, uključujući prostranu zatvorenu kuhinju i odvojeni vešeraj. Ovi objekti mogu se preurediti u još jednu stambenu jedinicu, što ovu nekretninu čini izvrsnom investicijskom prilikom. Dodatne informacije: Kuća se prodaje bez namještaja, što vam pruža priliku da je uredite prema vlastitim željama i potrebama. Smještena u mirnom kvartu, ali u blizini svih važnih sadržaja, ova nekretnina predstavlja savršenu priliku za obitelj ili kao investicija za iznajmljivanje. Za više informacija i dogovor oko razgledavanja kuće, slobodno nas kontaktirajte: STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513092

## Información de contacto adicional

Número de referencia      623493  
interno:  
Agency ref id:            IS1513092