

## Istra Kuća u Rohbau Nadomak Pule Valtura, Ližnjan, Casa



### Información del vendedor

Nombre:	Agencija Bagi Immobilien
Nombre:	Agencija
Apellido:	Bagi Immobilien
Nombre de la empresa:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Dirección:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Sobre nosotros:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Datos del anuncio

#### Común

Título:	Istra Kuća u Rohbau Nadomak Pule Valtura
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	243 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	449 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	330,000.00 €
Publicado:	23.09.2024

#### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

#### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija

Provincia:  
Ciudad: Ližnjan  
Área urbana: Valtura  
Poštanski broj: 52204

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: Prodajemo kuća u rohbau fazi u malom mjestu Valtura nadomak Pule Na zemljištu od 449m2 smjetila se ova samostojeća kuća katnica sa ravnim krovom. U prizemlju kuće smješten je hodnik, dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom koja je povezana sa vanjskom natkrivenom terasom, toaletom i prostora za pranje rublja. Unutarnjim stubištem penjemo se na kat koji se sastoji od hodnika, tri spavaće sobe sa svojim kupaonama od kojih jedna i sa svojim garderobom te izlazom na veliku terasu. Sa vanjske strane nalazi se još i spremište sa kotlovnicom. Kuća se nalazi do poljoprivrednog zemljišta te nudi novom vlasniku mir, tišinu i udobnost u prirodi, kako za obiteljski život tako i za odmor i povremeni boravak. Mogućnost i dovršetka projekta po nalogu budućeg vlasnika kao i izgradnja bazena. Za sve informacije nazvati na broj +385 91 1509059 (Viber / WhatsApp) ili na mail: aida.kudic@bagi-international.hr ID KOD AGENCIJE: 4022

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 623552  
Agency ref id: 4022  
Teléfono de contacto: 0911509059