

Svetvinčenat, okolica, zemljište s građevinskom dozvolom, Svetvinčenat, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Svetvinčenat, okolica, zemljište s građevinskom dozvolom
Propiedad para: Venta
Tipo de Terreno: Parcela urbana
Pies cuadrados: 547 m²
Precio: 135,000.00 €
Publicado: 11.07.2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Svetvinčenat
Área urbana: Svetvinčenat
Poštanski broj: 52342



Descripción

Información adicional: Prodaje se građevinsko zemljište površine 547,43 m² u idiličnom okruženju Svetvinčenata. Zemljište je omeđeno suhozidima s dvije strane i ima pristup s

javnog puta, što osigurava privatnost i lakoću pristupa. Na zemljištu je planirana gradnja samostojeće stambene građevine koja se sastoji od prizemlja i kata, uz dodatne objekte kao što su vanjski bazen, spremište za bazensku tehniku i biološki pročistač. Predviđena su i dva parkirna mjesta. Prizemlje kuće osmišljeno je kao otvoreni prostor koji uključuje dnevni boravak, blagovaonicu i kuhinju, uz dodatne prostorije poput ostave, toaleta i hodnika. Unutarnje stubište vodi na kat gdje se nalaze tri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Vanjski dio kuće krasi terasa površine 40 m² i bazen od 28 m², idealni za opuštanje i uživanje u sunčanim danima. U blizini zemljišta nalaze se kuće mještana i kuće za odmor, što ovu nekretninu čini savršenom za one koji traže miran život u istarskom selu ili za investitore koji žele ostvariti prihod od iznajmljivanja kuće za odmor. Zemljište je opremljeno priključcima za struju i vodu, a ukupna površina kuće s pomoćnim objektima iznosi 120 m². Ova nekretnina pruža jedinstvenu priliku za izgradnju doma iz snova u srcu Istre. ID KOD AGENCIJE: 2005-406

Información de contacto adicional

Número de referencia 623575
interno:
Agency ref id: 2005-406
Teléfono de contacto: 052210824