

Svetvinčenat, okolica, zemljište s građevinskom dozvolom, Svetvinčenat, Tierra



Información del vendedor

Nombre:	Agencija Diamond Realestate
Nombre:	Agencija
Apellido:	Diamond Realestate
Nombre de la empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	https://diamond-realestate.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nosotros:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título:	Svetvinčenat, okolica, zemljište s građevinskom dozvolom
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	547 m ²
Precio:	135,000.00 €
Publicado:	11.07.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Svetvinčenat
Área urbana:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



Descripción

Información adicional:	Prodaje se građevinsko zemljište površine 547,43 m ² u idiličnom okruženju Svetvinčenata. Zemljište je omeđeno suhozidima s dvije strane i ima pristup s
------------------------	---

javnog puta, što osigurava privatnost i lakoću pristupa. Na zemljištu je planirana gradnja samostojeće stambene građevine koja se sastoji od prizemlja i kata, uz dodatne objekte kao što su vanjski bazen, spremište za bazensku tehniku i biološki pročištač. Predviđena su i dva parkirna mjesta. Prizemlje kuće osmišljeno je kao otvoreni prostor koji uključuje dnevni boravak, blagovaonicu i kuhinju, uz dodatne prostorije poput ostave, toaleta i hodnika. Unutarnje stubište vodi na kat gdje se nalaze tri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Vanjski dio kuće krasi terasa površine 40 m² i bazen od 28 m², idealni za opuštanje i uživanje u sunčanim danima. U blizini zemljišta nalaze se kuće mještana i kuće za odmor, što ovu nekretninu čini savršenom za one koji traže miran život u istarskom selu ili za investitore koji žele ostvariti prihod od iznajmljivanja kuće za odmor. Zemljište je opremljeno priključcima za struju i vodu, a ukupna površina kuće s pomoćnim objektima iznosi 120 m². Ova nekretnina pruža jedinstvenu priliku za izgradnju doma iz snova u srcu Istre. ID KOD AGENCIJE: 2005-406

Información de contacto adicional

Número de referencia 623575
interno:
Agency ref id: 2005-406