

## Upravo preuređeno, odlična lokacija, Gvozd, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Upravo preuređeno, odlična lokacija
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	100 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	8700 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	1
Precio:	99,000.00 €
Publicado:	12.07.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	1960
Última reforma:	2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Sisačko-moslavačka županija
Provincia:	
Ciudad:	Gvozd
Área urbana:	Gvozd
Poštanski broj:	44410

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de	7

aparcamiento:

## Descripción

Información adicional: Nadomak svih sadržaja - vrtića, škole, autobusa, doma zdravlja, pošte, tržnice....ali nije na glavnoj cesti - Nova kuća s garažom Vlastiti prilazni put, prizemlje 60m2, sklopivo stepenište iznutra do tavana od 40m2 koji se može podijeliti na dvije prostorije a tu već postoji izlaz na terasu. Upravo adaptirana stara kuća s velikom okućnicom i priključcima. 2 ulaza, potpuno nova pvc stolarija, vanjska rasvjeta, Kanadski tip krovišta. Sve instalacije su promijenjene i napravljena je toplinska izolacija iznutra. Kuća se sastoji od open concept kuhinje s dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe, kupaonice i hodnika. Pomno i kvalitetno uređena kuća u blizini glavne prometnice Karlovac-Sisak a ipak ima svoju privatnost. Kupac ovdje neće imati puno posla kao što je slučaj s velikom većinom nekretnina u okolici. Na vama je samo još dekorativni dio posla. Ovo je "ključ u ruke" za klijenta koji ne želi gubiti vrijeme s popravcima svog doma, nego radije želi razmišljati što s velikom okućnicom a i bunar je u funkciji. Želite li više detalja i dogovor razgleda? Tu smo u blizini i dostupni na 099/850-6552, Danica Lovrič ID KOD AGENCIJE: ZG71605

## Información de contacto adicional

Número de referencia      623736  
interno:  
Agency ref id:              ZG71605