

## Seget 3S+DB 92,02m2 100 m od mora, Seget, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan  
E-mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Nombre: Dejan  
Apellido: Šijan  
Nombre de la empresa: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
E-mail adicional: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Código postal: 51000  
Dirección: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

#### Datos del anuncio

### Común

Título:	Seget 3S+DB 92,02m2 100 m od mora
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	92 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	3
Dormitorios:	4
Baños:	2
Área de Terraza:	15 m <sup>2</sup>
Precio:	323,000.00 €
Publicado:	12.07.2024

### Condición

Desarrollado: 2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Splitsko-dalmatinska županija
Provincia:	
Ciudad:	Seget
Área urbana:	Seget Donji



Poštanski broj: 21220

## Permisos

Permiso de construcción: sí

## Información adicional

Ascensor: sí  
Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Trosoban stan oznake S-3 koji se nalazi na zapadnoj strani etaže kat 1, orijentacije jug-zapad, a sas-toji se od hodnika, predsoblja, kupaonice, WC-a, tri sobe, garderobe te kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka u jednoj prostoriji, ukupne neto površine od 76,69 m<sup>2</sup>, pripadajuće lođe površine 6,10 m<sup>2</sup> i pri-padajućeg balkona površine 9,23 m<sup>2</sup> m<sup>2</sup>, tako da stan oznake S-3 ima sveukupnu površinu od 92,02 m<sup>2</sup>. Zgrada je u završnoj fazi u blizini svih bitnih sadržaja i u neposrednoj blizini plaže. Svega par min vožnje od grada trogira i 5 km od zračne luke Split Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0908

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 623745  
Agency ref id: D-0908  
Teléfono de contacto: 0958551067