

## CRIKVENICA, GRIŽANE - samostojeća kuća na odličnoj lokaciji, Vinodolska Općina, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	CRIKVENICA, GRIŽANE - samostojeća kuća na odličnoj lokaciji
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	98 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	100 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	1
Precio:	100,000.00 €
Publicado:	11.10.2024

### Condición

Desarrollado:	1967
Última reforma:	2023

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vinodolska Općina
Área urbana:	Grižane-Belgrad
Poštanski broj:	51250

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	D
------------------------	---



### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	6
-----------------------------------	---

## Descripción

Información adicional: CRIKVENICA, GRIZANE - samostojeća kuća na odličnoj lokaciji. Posredujemo u prodaji samostojeće kuće na lijepoj i mirnoj lokaciji. Udaljena je od Crikvenice i prve plaže 6 km. Kuća je adaptirana 2023.g., te su sprovedene nove instalacije struje i vode te se uredio priključak na gradski vodovod, uređene su podne i zidne obloge te je ugrađena PVC stolarija. Donji dio kuće je apartman od 32m2 s kupaonicom s vanjskom kuhinjom od 6m2. Gornji dio kuće u roh bau verziji od 60m2 s tri sobe, balkonom, predsobljem i toaletom. Kuća se nalazi na mirnom mjestu s šest parkirnih mjesta. Odlična lokacija, mirno mjesto idealno za obitelji koji žele biti u blizini mora i imati svoj mir, a i za dugoročno iznajmljivanje i za turističko iznajmljivanje. Za sve ostale informacije, slobodno me kontaktirajte. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 32014

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 623958  
Agency ref id: 32014  
Teléfono de contacto: +385 91 902 6353