

Zagreb Peščenica lijepi stan 84 m2!, Peščenica - Žitnjak, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Camelia Real Estate
Nombre: Camelia
Apellido: Real Estate
Nombre de la empresa: Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.camelia.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Ulica Maršala Tita 139
Mobile: 0038598389101
Phone: 0038551514157
Sobre nosotros: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Reg No.: 102/2018

Datos del anuncio

Común

Título:	Zagreb Peščenica lijepi stan 84 m2!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	87 m ²
Piso:	3
Número de pisos:	5
Dormitorios:	4
Baños:	1
Precio:	259,000.00 €
Publicado:	09.08.2024

Condición

Desarrollado:	1992
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Grad Zagreb
Provincia:	
Ciudad:	Peščenica - Žitnjak
Poštanski broj:	10000



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Ascensor:	sí
Eficiencia energética:	En preparación

Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

Descripción

Información adicional:	Zagreb Peščenica vrlo kvalitetan 3,5 sobni stan! Stan se nalazi na 3. katu stambene zgrade izgrađene 1992. na Peščenici u Kolarevoj ulici. Lijep i funkcionalan raspored stana odaje dojam i bitno veće kvadrature od 87 m2. Glavni hodnik nakon ulaznih vrata dijeli dnevni dio stana (odvojen lijepim staklenim vratima) od zasebnog toaleta i ostave (potencijalno vešeraj ili spajanjem sa toaletom uz mogućnost dobivanja još jedne kupaone). Dnevni dio stana je zasebna cjelina open space sa izlazom na lođu, dovoljno prostran i svijetao dnevni dio svakako zauzima centralnu poziciju stana koja zove na druženje i opuštanje. Spavaći trakt koji se
------------------------	---

sastoji od 3 spavaće sobe i velike konforne kupaone u potpunosti je odvojen od dnevnog dijela stana i sobe zadržavaju svoju intimu budući su odijeljene još jednim hodnikom. Stanu pripada i ostava u prizemlju zgrade a parkiralište za cijelu zgradu se nalazi sa stražnje strane zgrade (stan nema vlastito parkiralište). Pogled na zelenilo iz većeg dijela stana, izuzetna mikrolokacija (tramvajska stanica u neposrednoj blizini) sa svim potrebnim sadržajima za život modernog čovjeka, kvalitetno građena zgrada i stan velikog potencijala svakako su aduti ove zaista zanimljive nekretnine i ima našu toplu preporuku! Agencijska provizija za kupca prema općim uvjetima poslovanja iznosi 2% uvećano za Pdv. Razgled nekretnine je moguć isključivo uz potpis posredničkog lista. ID KOD AGENCIJE: 802

Información de contacto adicional

Número de referencia 624013
interno:
Agency ref id: 802