

Opatija centar lijepi stan u staroj vili!, Opatija, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Camelia Real Estate
Nombre: Camelia
Apellido: Real Estate
Nombre de la empresa: Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.camelia.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Ulica Maršala Tita 139
Mobile: 0038598389101
Phone: 0038551514157
Sobre nosotros: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Reg No.: 102/2018

Datos del anuncio

Común

Título:	Opatija centar lijepi stan u staroj vili!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	150 m ²
Piso:	2
Número de pisos:	3
Dormitorios:	4
Baños:	1
Área de Terraza:	40 m ²
Precio:	1,200,000.00 €
Publicado:	12.07.2024

Condición

Última reforma:	2021
-----------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija
Área urbana:	Opatija
Poštanski broj:	51410



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: Opatija centar izuzetan stan u staroj vili! U samom srcu Opatije u blizini plaža, tržnice, trgovina, restorana, kafića i svih pratećih sadržaja važnih za život modernog čovjeka posredujemo u prodaji šarmantnog stana koji se nalazi na 1. katu stare vrlo očuvane i lijepe vile. Stan se prostire na 150 m² lijepog i funkcionalnog rasporeda. Kuhinja (sa izlazom na balkon) i blagovaona te mala ostava čine jednu cjelinu dok stanom dominira prostrani dnevni boravak koji se nalazi na kraju hodnika te ima izlaz na veliku terasu sa senzacionalnim pogledom na Opatiju i Kvarner. Dnevni boravak je izuzetno svijetao i sunčan te djeluje kao

stakleni vrt s obzirom na velike staklene stijene koje ga spajaju sa velikom terasom (u kojoj vidimo veliki potencijal postavljanje hidromasažne kade, ljetne kuhinje, lounge zone...) i s koje se pruža senzacionalan pogled. Dvije velike spavaće sobe (jedna ima izlaz na balkon) i jedna mala spavaća soba te dvije kupaone (u velikoj podno grijanje) čine ostatak stana. Grijanje je centralno na struju, i stan posjeduje vlastito parkirno mjesto ispred vile. Ovu izuzetnu nekretninu odlikuje vrhunska mikro-lokacija samog centra Opatije, sjajni pogledi na Kvarner iz većeg dijela stana, veliki vanjski prostori balkoni i terasa te vlastito parkirno mjesto i ima našu toplu preporuku za sve zaljubljenike predivne Opatije. ID KOD AGENCIJE: 801

Información de contacto adicional

Número de referencia 624014
interno:
Agency ref id: 801