

## Malinska, centar, novogradnja, dvojna kuća sa bazenom, pogled na more, okućnica, prodaja, Malinska-Dubašnica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Vero Krk

Nombre: Vero

Apellido: Krk

Nombre de la empresa: VERO KRK j.d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.vero-krk.hr>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Omišalj

Código postal: 51513

Dirección: Ured: Put mora 2/1

Mobile: 00385992932102

Phone: 0038551504911

Sobre nosotros: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Malinska, centar, novogradnja, dvojna kuća sa bazenom, pogled na more, okućnica, prodaja
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	116.23 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	120 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	580,000.00 €
Publicado:	13.07.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Condición:	Bajo construcción
Desarrollado:	2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Malinska-Dubašnica
Área urbana:	Malinska
Poštanski broj:	51511

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

## Información adicional

Infraestructura: Agua, Aire acondicionado,  
Aguas residuales  
Eficiencia energética: En preparación



## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: Malinska,centar,dvojna kuća u novogradnji sa bazenom i pogledom. Moderna nova dvojna kuća od 116,23 m2 se sastoji od prizemlja i kata.U prizemlju se nalaze hodnik, veliki dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom sa izlazom na natkrivenu terasu, toalet te izba. Stepene vode na kat, gdje se nalaze tri spavaće sobe,svaka sa svojom kupaonicom. Za gradnju se koriste kvalitetni materijali i oprema, koji uključuju podne obloge od vrhunske keramike, kvalitetne sanitarije, multisplit klimatizacija svih prostorija, podno grijanje, parket, ugrađenu visokokvalitetnu PVC stolariju te protuprovalna vrata. Kući pripadaju dva parkirna mjesta na uređenoj zajedničkoj okućnici te bazen 12,38 m2. Planirani završetak gradnje se očekuje se do kraja ljeta 2024. godine. Do mora i plaže je cca 700m. Šifra objekta: ID-1577 Energetska klasa: U izradi

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 624147  
Agency ref id: ID-1577  
Teléfono de contacto: +385 (99) 374-9185