

## Labin, okolica, renovirana kuća s pogledom na more, Labin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Labin, okolica, renovirana kuća s pogledom na more  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 90 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 310 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 1  
Dormitorios: 5  
Baños: 1  
Precio: 450,000.00 €  
Publicado: 15.07.2024

#### Condición

Desarrollado: 2024.



## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Labin
Área urbana:	Labin
Poštanski broj:	52220

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Labin, okolica, novo-adaptirana kuća sa bazenom i lijepim pogledom na more. Pri vrhu malenog istarskog lučkog mjesta, smjestila se ova potpuno renovirana kamena istarska kuća sa bazenom. Ukupne površine 90 m<sup>2</sup>, koncipirana je kao katnica sa dvije spavaće sobe i jednom kupaonicom na katu te dnevnog prostora i kuhinje u prizemlju. Spavaće sobe imaju izlaz na zajednički balkon sa kojega se pruža prekrasan pogled na more i okolni krajolik, dok je dnevni dio povezan sa sunčalištem bazena. Kuća je klimatizirana, postavljena je stolarija i sanitarije. Svi grubi radovi su dovršeni te se prodaje kompletno gotova i nenamještena, što novim vlasnicima nudi mogućnost opremanja i namještanja prema vlastitim željama i ukusima. Lokacijski je vrlo pogodno smještena, svega 1 kilometar do mora, restorana i dućana a grad Labin sa svim svojim sadržajima nalazi se na 12 kilometara. Nekretnina sa velikim potencijalom za turističko iznajmljivanje! ID KOD AGENCIJE: 2003-753

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 624437  
Agency ref id: 2003-753