

## Labin, okolica, renovirana kuća s pogledom na more, Labin, Casa



### Información del vendedor

Nombre:	Agencija Diamond Realestate
Nombre:	Agencija
Apellido:	Diamond Realestate
Nombre de la empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nosotros:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título:	Labin, okolica, renovirana kuća s pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	90 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	310 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	5
Baños:	1
Precio:	450,000.00 €
Publicado:	15.07.2024

#### Condición

Desarrollado: 2024.

#### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	

Ciudad: Labin  
Área urbana: Labin  
Poštanski broj: 52220



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Labin, okolica, novo-adaptirana kuća sa bazenom i lijepim pogledom na more. Pri vrhu malenog istarskog lučkog mjesta, smjestila se ova potpuno renovirana kamena istarska kuća sa bazenom. Ukupne površine 90 m2, koncipirana je kao katnica sa dvije spavaće sobe i jednom kupaonicom na katu te dnevnog prostora i kuhinje u prizemlju. Spavaće sobe imaju izlaz na zajednički balkon sa kojega se pruža prekrasan pogled na more i okolni krajolik, dok je dnevni dio povezan sa sunčalištem bazena. Kuća je klimatizirana, postavljena je stolarija i sanitarije. Svi grubi radovi su dovršeni te se prodaje kompletno gotova i nenamještена, što novim vlasnicima nudi mogućnost opremanja i namještanja prema vlastitim željama i ukusima. Lokacijski je vrlo pogodno smještena, svega 1 kilometar do mora, restorana i dućana a grad Labin sa svim svojim sadržajima nalazi se na 12 kilometara. Nekretnina sa velikim potencijalom za turističko iznajmljivanje! ID KOD AGENCIJE: 2003-753

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 624437  
Agency ref id: 2003-753  
Teléfono de contacto: +38552210824