

Žminj, atraktivna villa na mirnoj lokaciji, Žminj, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Žminj, atraktivna villa na mirnoj lokaciji
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 234 m²
Tamaño del lote: 531 m²
Número de pisos: 1
Dormitorios: 10
Baños: 3
Precio: 440,000.00 €
Publicado: 15.07.2024

Condición

Desarrollado: 1960

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Istarska županija

Ciudad: Žminj
Área urbana: Žminj
Poštanski broj: 52341



Información adicional

Eficiencia energética: A

Descripción

Información adicional: Presentamos a usted una única propiedad inmobiliaria ubicada en un tranquilo y natural entorno en las cercanías de Žminj, que ofrece una perfecta combinación de privacidad y espacio compartido. Ideal para familias, grupos de amigos o turistas, esta propiedad ofrece posibilidades excepcionales para una estancia agradable y realización de ingresos. La propiedad se compone de tres unidades dentro de un espacio amplio, cercado y con un jardín natural. La primera unidad residencial es un piso y tiene dos dormitorios, una cocina con un día de estancia y un baño, puede albergar hasta cuatro personas en las principales camas y dos en las camas auxiliares. La segunda unidad, en dos niveles, también tiene dos dormitorios, una cocina con un día de estancia y un baño, ofreciendo un espacio adicional y privacidad para otra familia o grupo. La tercera unidad, ubicada al lado de una piscina, es ideal para reuniones familiares, cenas y relajación. Está completamente equipada para todas las necesidades de los residentes con espacios climatizados, televisores, electrodomésticos, muebles, ropa de cama y artículos de tocador. El espacio amplio ofrece varias zonas para diferentes actividades, incluyendo una piscina cubierta con cómodas sillas, un espacio de lounge en una terraza descubierta, una terraza con jardín con un árbol. Un área de juegos para niños con un tobogán y un árbol de juegos está ubicada en un jardín natural con árboles de varias décadas, lo que permite a los padres supervisar a los niños mientras juegan. Dos lugares de estacionamiento seguros dentro del espacio amplio adicional. Esta propiedad ofrece una excelente oportunidad para inversionistas que valoran su independencia y posibilidades de adaptación a diferentes necesidades de los residentes. La propiedad genera ingresos regulares a través de alquileres turísticos, lo que la convierte en una inversión rápida y rentable. Cercanía a la naturaleza, comodidad y equipamiento completo hacen de esta casa una opción atractiva para alquileres a largo y corto plazo. La propiedad se completó en 2015. Aproveche esta única oportunidad para invertir en una propiedad inmobiliaria de alta calidad con un alto potencial de retorno de la inversión. Para más información y verificación, póngase en contacto libremente con nosotros. ID COD AGENCIA: 2005-411

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 624460
Agency ref id: 2005-411
Teléfono de contacto: 052210824