

## CRIKVENICA, TRIBALJ - dvije kuće s pomoćnim objektom i velikom okućnicom, Vinodolska Općina, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	CRIKVENICA, TRIBALJ - dvije kuće s pomoćnim objektom i velikom okućnicom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	238 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	874 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	17
Baños:	5
Precio:	495,000.00 €
Publicado:	14.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vinodolska Općina
Área urbana:	Tribalj
Poštanski broj:	51250

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	4
-----------------------------------	---

### Descripción

Información adicional:	CRIKVENICA, TRIBALJ - dvije kuće s pomoćnim objektom na velikoj okućnici. Posređujemo u prodaji lijepo dvije samostojeće kuće s pomoćnim objektom s
------------------------	---

velikom okućnicom u zaleđu Crikvenice, samo tri kilometra udaljena od prve plaže. Prva kuća je katnica i sastoji se od prizemlja i kata, s odvojenim ulazima i terasama. U prizemlju kuće nalazi se stan koji se sastoji spavaće sobe, kuhinje s blagavaonicom, dnevnog boravka, kupaonice i terase. Na prvom katu kuće se nalazi stan s dvije spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom, dnevnim boravkom, kupaonice i dvije terase. Druga kuća koja je u neposrednoj blizini, sastoji se od suterena, prizemlja i kata. U suterenu se nalazi prostorija za vešeraj i kotlovnica, a u prizemlju kuće je dvosobni stan s dnevnim boravkom, kuhinja s blagavaonicom, kupaonicom i toalet i natkrivenom terasom. Na prvom katu kuće se nalazi dvosoban stan s dnevnim boravkom, kuhinja s blagavaonicom, kupaonicom i terasom. Uz dvije kuće se nalazi i pomoćni objekt i ostava. Također postoji parkiralište za četiri vozila. Kuće su okružene prekrasnom i velikom okućnicom, gdje je mogući odmor na ležaljka u prirodi u miru i tišini, a opet na samo par minuta vožnje do Crikvenice i prve plaže. Idealno mjesto za život veće obitelji u prirodi, a i za turističku djelatnost, zbog blizine Tribaljskog jezera i Crikvenice s razvedenom obalom i niz plaža uz šetnicu uz more. Za sve ostale informacije kontaktirajte agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 32044

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 624593  
Agency ref id: 32044  
Teléfono de contacto: +385 91 902 6353