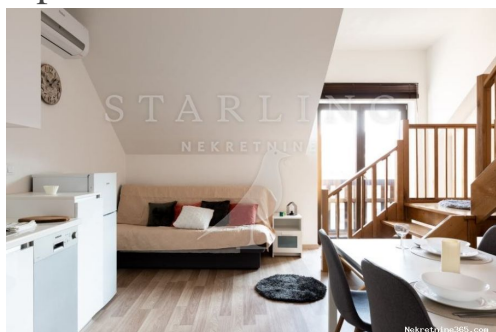


## STAN, PRODAJA, ZAGREB, KUSTOŠIJA, 93 m2, 3-soban, Črnomerec, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Starling  
Nombre: Agencija  
Apellido: Starling  
Nombre de la empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10

Sobre nosotros: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, KUSTOŠIJA, 93 m2, 3-soban
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	93 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	285,000.00 €
Publicado:	16.07.2024

### Condición

Desarrollado:	2019
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
-------	---------

Provincia / Región / Grad Zagreb

Provincia:

Ciudad: Črnomerec

Poštanski broj: 10000

## Permisos

Permiso de construcción: sí

Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: A

## Calefacción

Calefacción central: sí

## Descripción

Información adicional: STAN, PRODAJA, ZAGREB, KUSTOŠIJA, 93 m<sup>2</sup>, 3-soban Prodaje se trosoban stan površine 93 m<sup>2</sup> na drugom katu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 2019. godine, ima ukupno dva kata te se nalazi u blizini okretišta Črnomerec. Stan se sastoji od dva apartmana, koja se mogu i zasebno koristiti, a čine jedan jedinstveni stan. Stan se sastoji od dnevnog boravka, dvije kuhinje s blagovaonicom, sobe, galerije, dvije kupaonice s wc-om, wc-om na galeriji te predprostora. Osigurano je grijanje i hlađenje (dizalice topline, podno grijanje i sustavno zidno hlađenje). Ugrađen je sustav pročišćavanja vodovodne vode (smješteno van stana u podrumu). U neposrednoj blizini nalazi se javni prijevoz, škola, vrtić, trgovina i svi drugi bitni sadržaji. Orijehtacija: istok - sjever Grijanje: dizalice topline Parking: javni Cijena stana: 285.000 eura ID KOD AGENCIJE: 2452

## Información de contacto adicional

Número de referencia 624743

interno:

Agency ref id: 2452

Teléfono de contacto: +385 91 445 5155