

## CRIKVENICA - vila na izuzetnoj lokaciji, Crikvenica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencia Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nombre: Agencia  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	CRIKVENICA - vila na izuzetnoj lokaciji
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	350 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	850 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	3
Dormitorios:	6
Baños:	6
Precio:	1,250,000.00 €
Publicado:	15.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Crikvenica
Área urbana:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	7
--------------------------------------	---

### Descripción

Información adicional:	CRIKVENICA - vila na izuzetnoj lokaciji Grižane – Luksuzna kuća s unutarnjim i vanjskim bazenom i pogledom na more i otok Krk Ova lijepa i prostrana kuća proteže se na tri etaže. U prizemlju kuće se nalazi veliki dnevni boravak, kuhinja,
------------------------	---

blagovaona i mali wc. Uz stambeni dio tu se nalazi i unutarnji grijani bazen koji se grije na solarni sustav. Unutarnje stepenište vodi na kat gdje su smještene tri spavaće sobe sa kupaonicama i saunom, a svaka soba ima svoj balkon. Na zadnjoj etaži se nalazi još jedna soba s kupaonicom, velika terasa i dnevni boravak s kuhinjom pa taj dio može funkcionirati kao posebna jedinica. Pri gradnji kuće korišteni su vrhunski materijali, namještaj izrađen po mjeri uključen je u cijenu. Na predivno uređenoj okućnici uz veliki bazen i sunčalište nalazi se prostrana natkrivena terasa, te još jedna natkrivena terasa sa roštiljem i prostorom za druženje. Nekretnina spremna za uživanje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 26149

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 624897  
Agency ref id: 26149  
Teléfono de contacto: +385 91 934 2513