

Stan za najam Trešnjevka - Jug Prečko, Zagreb, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Rentam Stan
Nombre: Rentam
Apellido: Stan
Phone: +385916779091

Datos del anuncio

Común

Título: Stan za najam Trešnjevka - Jug Prečko
Propiedad para: Alquiler
Pies cuadrados: 63 m²
Piso: 7
Número de pisos: 9
Dormitorios: 2
Baños: 1
Precio: 600.00 €
Bodega: no
Publicado: 17.07.2024

Orientation

Orientación: Oriente, Oeste

Condición

Nueva construcción: no
Desarrollado: 1978
Última reforma: 2015
Condición: Recién adaptada

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Grad Zagreb
Provincia:
Ciudad: Zagreb
Área urbana: Trešnjevka - Jug
Trimestre: Prečko / Vrabni
Adresa: Odakova

Permisos

Permiso de construcción: sí

Ubicación permiso: sí
Certificado de propiedad: sí
Certificado de inspección: sí

Información adicional

Infraestructura: Agua, Televisión por cable, Intercomunicador, Aire acondicionado, Electricidad, Gas, Aguas residuales
El acceso con vehículo: Coche, Camión, Camión de remolque, Camioneta, Traktor
Ascensor: sí
Montacargas: sí
Eficiencia energética: D



Calefacción

Calefacción central: no
Tipo de la calefacción: Gas, Aire acondicionado, Calefacción central (propia) de gas

Estacionamiento

Garaje: no
Plaza de aparcamiento cubierto: no

Descripción

Información adicional: Godina izgradnje 1978 Broj soba 2 Stambena površina 63 m2 Površina lođe u m2 6 m2 Tip stana U stambenoj zgradi Broj etaža stana Jednoetažni Namještenost Potpuna Kat 7/9 Godina zadnje renovacije 2015 Dodatni podaci Sustav grijanja Etažno plinsko centralno Lift Da Gradski plin Da Gradski vodovod Da Gradska kanalizacija Da Energetski razred zgrade D Klima uređaj Dozvole i potvrde Vlasnički list Kupaonica Kada Balkon/Lođa/Terasa 2 Zatvorene lođe (jedna na istoku, druga zapad) Vrsta parkinga Besplatni javni parking Režije (prosjeak mjesečni) Holding, Čistoća, Voda: 90 € Plin: 50 € Struja: 30 € Iznos pologa 1.200 € Opis Iznajljujem opremljen stan površine 63 m2. Sadrži: dnevni boravak i kuhinju, spavaću sobu, kupaonicu i 2 zatvorene loggie (jedna se može koristiti kao soba). Orijentacija stana je istok - zapad, s obje strane su stambene zgrade tako da je gubitak topline zime minimalan. Energetski certifikat zgrade je D. Stan je na 7 katu od ukupno 9 katova, zgrada ima ispravan prostrani lift. Stan ima etažno plinsko grijanje i klimu, kablovski internet je moguće ugovoriti. Stan je redovno održavan: 2024 je ugrađena je nova IKEA kuhinja. 2015 je adaptiran: izmjenjeni su radijatori i ugrađen novi BOSCH plinski bojler, parket, stolarija, bojanje Oprema stana: TV, perilica posuda, perilica rublja, štednjak (plin i struja), nova IKEA kuhinja, sjedeća garnitura, veliki ugradbeni ormari, stol za racunalo, bračni krevet 180x200 cm i klizni ormar u spavacoj sobi.

Orientacija stana je istok - zapad, s obje strane su stambene zgrade tako da je gubitak topline zime minimalan, a ljeti je prozracan. Prosjecne mjesečne režije su 100 Eura (mogu pokazati račune) Lokacija Stan je u mirnoj ulici sa velikim parkingom na granici Preckog i Vrbana. Od Jarunskog jezera je udaljen 10 min hoda, a od Trg bana Jelacica 45 min tramvajem. U neposrednoj blizini: Tramvajska stanica 5 min hoda (Horvacanska), Autobusna stanica 5 min hoda (Petrovaradinska), Interspar supermarket 5 min hoda (Petrovaradinska), Shopping centar Point 10 min hoda, Sky office tower 10 min hoda, Tržnica Precko 10 min hoda, Dom zdravlja, ljekarna i osnova škola su udaljeni 10 min hoda

Información de contacto adicional

Número de referencia 624898
interno: