

## Valun - dvoetažni apartman prvi red uz more, Cres, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Relax Nekretnine  
Nombre: Relax  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: relax.nekretnine@gmail.com  
Sitio Web: <https://www.relax-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código postal: 51260  
Dirección: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888

Sobre nosotros: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

## Datos del anuncio

**Común**

Título:	Valun - dvoetažni apartman prvi red uz more
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	80 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Superficie del balcón:	6 m <sup>2</sup>
Precio:	390,000.00 €
Publicado:	17.07.2024

**Condición**

Última reforma:	2020
-----------------	------

**Ubicación**

País:	Croatia
-------	---------

Provincia / Región / Primorsko-goranska županija  
Provincia:  
Ciudad: Cres  
Área urbana: Valun  
Poštanski broj: 51557

## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: U malom mjestu kraj mora Valun prodaje se moderno uređeni dvoetažni stan ukupne površine 78,36m<sup>2</sup>. Stan je u prvom redu do mora, na samoj šetnici/rivi, svi prozori imaju pogled na more. Stan se sastoji od kuhinje s dnevnim boravkom i blagovaonicom, kupaonice, hodnika i balkona na prvom katu zgrade te hodnika s unutarnjim stubištem, kupaonice, dvije sobe i balkona u potkrovlju zgrade. Stan je u cijelosti namješten i spreman za useljenje. U stanu je postavljeno centralno grijanje na struju, a u svim prostorijama postavljeni su i klima uređaji koji osim za hlađenje mogu poslužiti i za grijanje. Zbog svoje lokacije stan je idealan za odmor ili cjelogodišnje stanovanje. Nalazi se uz samu glavnu rivu u blizini svih sadržaja mjesta, dućana, restorana, kafića, plaža. Idealna investicija za miran obiteljski život ili kao investicija za iznajmljivanje u turističke svrhe! ID KOD AGENCIJE: 931

## Información de contacto adicional

Número de referencia 624909  
interno:  
Agency ref id: 931