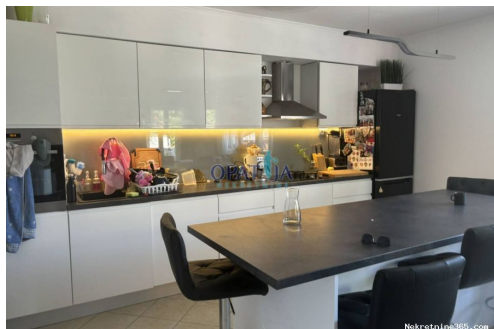


Brešca- 2s+db s balkonom i okućnicom, Matulji, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Predrag Dilenardo-Zamlić
Nombre: Predrag
Apellido: Dilenardo-Zamlić
Nombre de la empresa: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: predrag@opatijanekretnine.info
Sitio Web: <http://www.opatijanekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Sobre nosotros: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Datos del anuncio

Común

Título: Brešca- 2s+db s balkonom i okućnicom
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 70 m²
Piso: 1
Dormitorios: 3
Baños: 1
Precio: 238,000.00 €
Publicado: 17.07.2024

Condición

Desarrollado: 2007.

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Provincia: Primorsko-goranska županija
Ciudad: Matulji
Área urbana: Matulji
Poštanski broj: 51211

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Calefacción

Calefacción central: sí

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Novo u ponudi! Komforan, prekrasno uređen 2S+DB stan ukupne površine 70 m² smješten u novogradnji u blizini Matulja. Stan se sastoji od hodnika, open-space kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, ostave, dvije spavaće sobe, kupaonice, terase i pripadajuće uređene okućnice koja je u vlasništvu površine 144 m², a koja sadrži vrtnu kućicu, roštilj i ima nadstrešnicu. Uz to, stanu pripadaju i dva parkirna mjesta. Stan je kompletno uređen i opremljen 2020. godine te se kao takav i prodaje, a stolarija je PVC s roletama. Grijanje je centralno na plin koji se regulira po potrebi s aplikacijom na mobitelom. Smješten je na prvome katu zgrade s ukupno tri stambene jedinice izgrađene 2010. godine. Fasada je obnovljena početkom 2024. godine. Odlična nekretnina za miran, obiteljski život. Blizina škole te vrtića, autobusne stanice i ulaza/izlaza zaobilaznice što omogućuje brzi dolazak do centra Rijeke ili Slovenije i Italije. Vrlo dobra i tražena pozicija! ID KOD AGENCIJE: 171-10726

Información de contacto adicional

Número de referencia
interno: 625020

Agency ref id: 171-10726