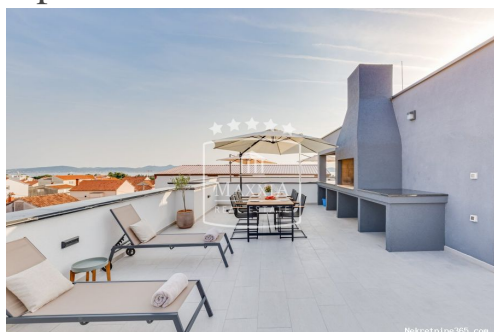


Diklo - luksuzni stan 113m2 s krovnom terasom, pogled! 530000€, Zadar, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Maxxia Nekretnine

Nombre: Maxxia

Apellido: Nekretnine

Nombre de la empresa: Maxxia d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.maxxia.hr>

País: Croatia

Region: Zadarska županija

City: Zadar

Código postal: 23000

Dirección: J. Jurja Strossmayera 1A

Mobile: 00385913399907

Phone: 00385913399907

Sobre nosotros: Agencija MAXXIA Real Estate

Nekretnine upisana je u

Registar posrednika u prometu

nekretnina, te u Imenik agenata

u prometu nekretnina koji

temeljem Zakona o

posredovanju u prometu

nekretnina (NN 107/07) vodi

Hrvatska gospodarska komora

(Croatian Chambre of

Economy).

Maxxia Real Estate nudi usluge

za klijente:

Osigurava odvjetničke usluge u

suradnji sa ovlaštenim

odvjetničkim uredom

Usluge pravne pomoći

Otvaranje OIB-a (za strane

fizičke i pravne osobe)

Prijava i registracija na

komunalne mreže

Održavanje nekretnina

Usluge selidbe i transporta

namještaja

Osigurava usluge arhitekta i

uređenja interijera

Usluge geodeta i projektanata

Stručna procijena vrijednosti
nekretnine

Usluge prevođenja (bez ili sa
sudskom ovjerom)

Nudi sve potrebne usluge
angažiranja ostalih stručnih
osoba u kupoprodajnom
procesu

Reg No.: 100/2016

Datos del anuncio

Común

Título: Diklo - luksuzni stan 113m2 s krovnom terasom, pogled! 530000€
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 113.39 m²
Piso: 2
Dormitorios: 3
Baños: 2
Precio: 530,000.00 €
Publicado: 17.07.2024

Condición

Nueva construcción: sí
Condición: Mantenido

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Zadarska županija
Ciudad: Zadar
Área urbana: Diklo
Poštanski broj: 23000



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Zadar - Diklo MAXXIA predstavlja vrhunski uređen stan u novogradnji površine 113,39m2 s krovnom terasom u naravi površine 93,43m2 i manjom terasom u

naravi površine 7,57m². Stan se nalazi na drugom katu. Prekrasan pogled na more, Zadarski kanal i otoke! Stan se sastoji od: - kompletno opremljene kuhinje, - komfornog dnevnog boravka s izlazom na terasu, - 2 spavaće sobe, - 2 kupatila s toaletom, - prostora za vešeraj, - krovne terase s jacuzziem, kaminom i ležaljka. Stambena površina stana je 86,24m². Korisna vrijednost površine krovne terase iznosi 23,36m² i manje terase 3,79m². Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta! Prodaje se kompletno namješten, namještaj rađen po mjeri. Stan je izgrađen po visokim standardima gradnje. Sve dodatne informacije na upit!

OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU! Zadar - Diklo MAXXIA presents a superbly furnished apartment in a newly built building with an area of 113.39m² with roof terrace of 93.43m² in nature and a smaller terrace of 7.57m² in nature. The apartment is located on the second floor. Beautiful view of the sea, the Zadar channel and the islands! The apartment consists of: - fully equipped kitchen, - a comfortable living room with access to the terrace, - 2 bedrooms, - 2 bathrooms with a toilet, - laundry room, - roof terrace with a jacuzzi, fireplace and sunbeds. The living area of the apartment is 86.24m². The useful value of the surface of the roof terrace is 23.36m² and the smaller terrace 3.79m². The apartment has 2 parking spaces! Is being sold fully furnished, furniture is custom-made. The apartment was built according to high construction standards. All additional information on request! **TOUR OF THE PROPERTY INSURED 7/7 DAYS BY PREVIOUS AGREEMENT!** Zadar - Diklo MAXXIA präsentiert eine hervorragend eingerichtete Wohnung in einem neu erbauten Gebäude mit einer Fläche von 113,39 m² mit Dachterrasse von 93,43m² in ihre Natur und eine kleinere Terrasse von 7,57 m² in ihre Natur. Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock. Wunderschöne Aussicht auf das Meer, den Zadar-Kanal und die Inseln! Die Wohnung besteht aus: - voll ausgestattete Küche, - ein gemütliches Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse, - 2 Schlafzimmer, - 2 Badezimmer mit Toilette, - Wäschekammer, - Dachterrasse mit Jacuzzi, Kamin und Sonnenliegen. Die Wohnfläche der Wohnung beträgt 86,24m². Der Nutzwert der Fläche der Dachterrasse beträgt 23,36 m² und die der kleineren Terrasse 3,79 m². Zur Wohnung gehören 2 Parkplätze! Wird komplett möbliert verkauft, die Möbel sind maßgefertigt. Die Wohnung wurde nach hohen Baustandards gebaut. Alle weiteren Informationen auf Anfrage! **BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE VERSICHERT 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG!** MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA Info office Trg Stjepana Radića 25 STARIGRAD PAKLENICA Contact: +385 91 339 9908 +385 (0)23 227 556 (8h-14h radnim danima) info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/> Šifra objekta: S-4955-001

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 625078
Agency ref id: S-4955-001
Teléfono de contacto: +385 (91) 339-9908