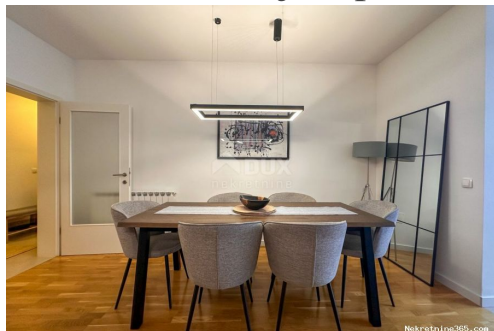


OPATIJA, MATULJI - prizemlje u novogradnji s predivnom okućnicom i bazenom, Matulji, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	OPATIJA, MATULJI - prizemlje u novogradnji s predivnom okućnicom i bazenom
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	88 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	430,000.00 €
Publicado:	17.07.2024

Condición

Desarrollado:	2017
---------------	------



Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Matulji
Área urbana:	Matulji
Poštanski broj:	51211

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: A+

Descripción

Información adicional: OPATIJA, MATULJI - prizemlje u novogradnji s predivnom okućnicom i bazenom Ovaj predivan moderno uređen stan nalazi se u prizemlju novogradnje s tri stambene jedinice u Matuljima. Prostire se na 88,40 m² te nudi udobnost i funkcionalnost kroz tri prostrane spavaće sobe, svijetao dnevni boravak s

blagovaonicom, dvije moderne kupaonice te praktičan hodnik. Najveća prednost ovog stana je pažljivo uređena okućnica koja pruža oazu mira i privatnosti. U vrtu se nalazi bazen okružen prostranom terasom sa sunčalištem, idealnom za opuštanje i uživanje u sunčanim danima. Također, na raspolaganju je i roštilj, savršen za druženja na otvorenom. Stan je potpuno namješten i opremljen, spreman za useljenje bez dodatnih ulaganja. Obiluje prirodnom toplinom i svjetlošću tijekom cijelog dana zahvaljujući velikim staklenim površinama i pametno osmišljenom rasporedu prostorija. Grijanje je riješeno putem visokokvalitetnih dizalica topline, što osigurava ekonomičnost i ekološku prihvatljivost. Dodatno, svaka spavaća soba i dnevni boravak opremljeni su klima uređajima, što pruža dodatnu udobnost tijekom ljetnih mjeseci. Uz stan dolazi i jedno parkirno mjesto, što je velika prednost u urbanom okruženju. Stan se nalazi na vrlo traženoj lokaciji, u blizini svih bitnih sadržaja kao što su trgovine, restorani, škole i javni prijevoz, čineći svakodnevni život iznimno praktičnim. Uz to, centar Opatije te prve plaže udaljeni su svega sedam minuta vožnje, što omogućuje brz i jednostavan pristup moru i svim radostima koje nudi obalni život. Ova nekretnina predstavlja rijetku priliku na tržištu, kombinirajući luksuzan životni prostor, fantastičnu lokaciju i brojne pogodnosti, čineći je idealnom za sve koji traže vrhunski kvalitetan dom ili vrijednu investiciju u Matuljima. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:
32085

Información de contacto adicional

Número de referencia 625136
interno:
Agency ref id: 32085