

## Zagreb, Centar - luksuzni namješteni stan za prodaju, 96 m2, Donji Grad, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Angelus nekretnine  
Nombre: Agencija  
Apellido: Angelus nekretnine  
Nombre de la empresa: Angelus nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: [https://www.angelusnekretnine.](https://www.angelusnekretnine.hr)

hr

País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Vlačka ulica 72  
Mobile: +385 91 482 6401  
Phone: +385 1 466 2233

Sobre nosotros: Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna

disciplina i motivacija svakog našeg zaposlenika pridonose visokoj kvaliteti naše posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na kontinuiranom treningu naših zaposlenika, stalnom ažuriranju informacija i kontinuiranom prijenosu znanja unutar naše tvrtke. Kad prodajete svoj dom s nama, uvjeravamo Vas da će Vaša nekretnina biti oglašena i prezentirana na pravi način. A kada budete kupovali svoj dom iz snova, radit ćemo u nadi da Vaši snovi postanu stvarnost. Naša je strast pronaći za Vas novi dom ili poslovni prostor. Važno nam je da se u svom novom prostoru osjećate ugodno i da on u potpunosti odgovara Vašim potrebama. U svim fazama procesa kupoprodaje ili najma uvijek vam aktivno pomažemo, prisutni smo s vama u svim fazama pregovora do konačne realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i nadasve diskrecija su za nas najvažniji stup našeg poslovanja, što nas čini uspješnim u našem poslu. Mi smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine  
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus  
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i broj upisa: Zagreb, 02755556  
IBAN i naziv poslovne banake: HR5124020061100902550  
Temeljni kapital: 20.000 kn  
Članovi uprave: Anastazija Darijević

## Datos del anuncio

### Común

Título: Zagreb, Centar - luksuzni namješteni stan za prodaju, 96 m2  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 96 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 3  
Baños: 1  
Precio: 586,000.00 €  
Publicado: 17.07.2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Grad Zagreb  
Provincia:  
Ciudad: Donji Grad  
Poštanski broj: 10000

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Calefacción

Calefacción central: sí

### Descripción

Información adicional: LOKACIJA: Ovaj luksuzni novouređeni stan nalazi se u neposrednoj blizini Parka kneževa, u blizini svih sadržaja, samo 15-ak minuta hoda od glavnog zagrebačkog trga. Javni naplatni parking dostupan je ispred zgrade i u obližnjim javnim garažama. OPIS: Stan je kompletno renoviran, a sastoji se od: dvije spavaće sobe, kuhinje povezane s dnevnim boravkom i blagovaonicom, kupaonice i terase orijentirane na dvorišnu stranu i vrt koji se trenutno uređuje. Opremljen je luksuznim dizajnerskim namještajem, a prilikom uređenja korišteni su vrhunski materijali. Oprema: portafon sa šifrnikom protuprovalna ulazna vrata sa skenerom prsta pametno upravljanje stana (Teletask) toplinska pumpa pasivno podno grijanje i stropno hlađenje odvlaživanje prostora alu stolarija sa troslojnim staklom (Kortizo) električne rolete i sjenila depurator za vodu (odstranjivanje kamenca) ekskluzivna dizajnerska rasvjeta ekskluzivno ozvučenje kamin na

bioetanol električni uređaji Miele vinecooler betonska deka parket i keramika prve klase vrhunske sanitarije ID KOD AGENCIJE: 5044

## Información de contacto adicional

Número de referencia 625162

interno:

Agency ref id: 5044