

## NOVIGRAD, ISTRA - Stan na odličnoj lokaciji, Novigrad, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	NOVIGRAD, ISTRRA - Stan na odličnoj lokaciji
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	52 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	238,000.00 €
Publicado:	17.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novigrad
Área urbana:	Novigrad
Poštanski broj:	52466

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

### Descripción

Información adicional: NOVIGRAD, ISTRRA - Stan na top lokaciji Novigrad, nekad mirno ribarsko mjestasce, postao je s godinama primamljivo odredište turistima iz čitave Europe pa i svijeta, od kojih se mnogi redovito vraćaju. Postajući jedno od najpoželjnijih mjesta turističkog boravka i odmora, Novigrad je sačuvarao svoj neodoljivi šarm mirnog ribarskog gradića, onu prepoznatljivu, gotovo intimnu atmosferu, tako svojstvenu malim mediteranskim gradićima. Novigradska se rivijera na zapadnoj obali Istre proteže od Dajle do ušća rijeke Mirne, a krasi je razvedena, niska i pristupačna obala kamenitih i šljunčanih plaža. U mirnom, ali atraktivnom naselju u Novigradu prodaje se ovaj šarmantan stan veličine 52 m<sup>2</sup>. Svojom posebnom lokacijom na samo 500 m udaljenosti od plaže te 900 metara od centra grada pruža komfor tijekom užurbane ljetne sezone. Stan se sastoji od: -dnevnog prostora, blagovaone i kuhinje open space koncepta -dvije spavaće sobe -kupaone

-prostranog balkona savršenog za uživanje u ljetnim večerima Ovaj stan nudi jedinstvenu priliku investiciju ili život u lijepom i tihom Novigradu, dok je na samo nekoliko koraka od plaže i svih sadržaja koje grad nudi. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 32076

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 625412  
Agency ref id: 32076  
Teléfono de contacto: +385 99 680 3830