

KOSTRENA- NOVA KUĆA SA BAZENOM, Kostrena, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
 Nombre: Dogma
 Apellido: Nekretnine
 Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
 País: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Código postal: 51000
 Dirección: F.LA GUARDIA 6
 Phone: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o.
 iskusna je i licencirana agencija
 specijalizirana u prometu
 nekretnina. U ovome poslu
 prisutni smo više od 20 godina -
 od male agencije s tek dvoje
 zaposlenih dugogodišnjim
 radom i trudom izrasli smo u
 trgovačko društvo s preko 80
 zaposlenika. U tom razdoblju,
 svojim radom i odnosom prema
 klijentima i poslu, postali smo
 vodeća agencija u
 Primorsko-goranskoj županiji te
 vodeća u Hrvatskoj. Agencija
 trenutno posluje na sljedećim
 lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
 la Guardia.6, poslovnica u
 sklopu Tower centra Rijeka,
 J.P.Kamova 81a (4.kat),
 poslovnica u Opatiji, Maršala
 Tita 97, poslovnica u Labinu,
 Ulica Slobode 3; poslovnica u
 Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
 poslovnica u Puli, Anticova 5 te
 u Zagrebu, Ulica grada
 Vukovara 284 (Almeria zgrada
 D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	KOSTRENA- NOVA KUĆA SA BAZENOM
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	240 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	5
Baños:	3
Precio:	890,000.00 €
Publicado:	19.07.2024

Condición

Desarrollado:	2024
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kostrena
Área urbana:	



Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	4

Descripción

Información adicional:	KOSTRENA NOVOGRADNJA SA BAZENOM! Smještena u slijepoj ulici, ova kuća pruža mir i privatnost. Kostrena je poznata po svojoj prekrasnoj obali i blizini svih potrebnih sadržaja, što čini ovu lokaciju izuzetno poželjnom. Kuća se prostire na dvije etaže. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak, blagovaona, potpuno opremljena kuhinja, kupaoana i garderobni prostor. Iz dnevnog boravka izlazi se na uređenu okućnicu, savršenu za obiteljska okupljanja i opuštanje. U podrumu se nalazi: garaža za 3 automobila(punionica za elektro auto), kotlovnica i
------------------------	---

spremište. U prizemlju objekta se nalazi kuhinja s blagavaonicom, dnevnim boravkom, kupalom i garderobom, iz dnevnog boravka i blagavaone izlazi na terasu i uređenu okućnicu s grijanim bazenom. Na prvom katu nalaze se tri spavaće sobe, s izlazom na terasu i otvorenim pogledom na Kvarner te dvije kupaoone i praonica. Stan je opremljen dizalicom topline Hitachi za grijanje (podno, zidno) i toplu vodu te dizalicom topline za grijanje bazena. Za potrebe hlađenja, objekat je opremljen Hitachi multisplit sistemom-inverterom s 5 unutrašnjih jedinica. Aluminijska stolarija AluK, s troslojnim staklima i ugrađenim komaricama Okućnica je uređena i održavana, s bazenom od 28m2 sa slanom vodom. Idealno za ljetno osvježenje i opuštanje uz bazen. Dizalica topline Hitachi kao efikasan sustav grijanja i hlađenja. Multisplit sistem inverter: Pet unutarnjih jedinica za optimalnu klimu u cijeloj kući. Alarm i video nadzor pruža sigurnosti za vašu obitelj. Termofasada 10cm: Izvrsna izolacija za uštedu energije. Ravan krov s izolacijom 25cm. Uživajte u prekrasnom pogledu na more s terase. Idealno mjesto za opuštanje uz jutarnju kavu ili večernji zalazak sunca. Izlaz na uređenu okućnicu s bazenom Na krovu se nalazi solarna elektrana od 9kw za vlastitu potrošnju električne energije. Završetak radova planiran je do 01.09.24. Za sve informacije i ogled obratite se agentu Nenad Jurković 091/225 0766 ID KOD AGENCIJE: 15602

Información de contacto adicional

Número de referencia 625501
interno:
Agency ref id: 15602