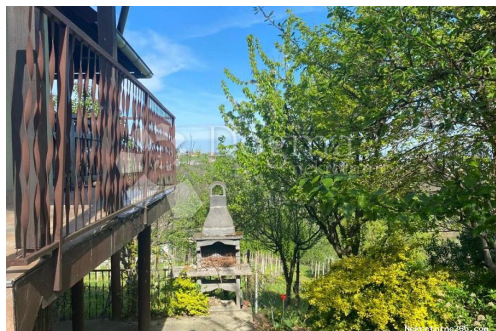


## Šarmantna vikendica sa panoramskim pogledom!, Gornji Kneginec, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Šarmantna vikendica sa panoramskim pogledom!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	70 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1068 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	49,000.00 €
Publicado:	19.07.2024

### Condición

Desarrollado: 1973

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Varaždinska županija
Provincia:	
Ciudad:	Gornji Kneginec
Área urbana:	Varaždin Breg
Poštanski broj:	42204

### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2  
Plaza de aparcamiento  
cubierto: sí

## Descripción

Información adicional: Isključivo u Dogma nekretninama! Na prekrasnom brežuljku Varaždin Brega, Haliću, prodaje se šarmanтна vikendica s jedinstvenim panoramskim pogledom na Varaždin i okolicu. Ovo je zanimljiva prilika za sve one koji žele uživati u privatnosti i čarobnoj prirodi, a istovremeno biti blizu svih udobnosti modernog života. Vikendica se sastoji od podruma opremljenog alatima za vinogradarstvo, toaleta i drvarnice, zatim prizemlja sa terasom s koje se pruža prekrasan pogled i sa koje se ulazi u hodnik, kupaonicu, kuhinju, dnevni boravak, zatvorenu terasu kao još jedan dnevni boravak sa velikim stolom za vesela druženja iz kojeg se stepenicama ide na tavanski dio gdje se nalazi velika spavaonica, a tu je također i romantična vanjska terasa sa predivnim pogledom, iz koje se stepeništem ide na dvorište sa roštiljem, travnjakom, cvijećem i starim vinogradom. Vikendica se nalazi na izvrsnoj lokaciji, udaljena samo 1 km od Donjeg Kneginca, u blizini svih potrebnih sadržaja (trgovina, restorana, ljekarne i ostalog), a ujedno i vaše novo mjesto za potpuno opuštanje u prekrasnoj prirodi. Posebna pogodnost je blizina autoceste 2,5 km i shopping centra Lumini koji je udaljen samo 2 km. Za sve dodatne informacije i razgled, slobodno me kontaktirajte s povjerenjem! Bojana Patekar Mobitel: +385 98 297 777 mail: bojana.patekar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1776

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 625751  
Agency ref id: VZ1776