

## DUGAVE STUDENTSKI STAN, Novi Zagreb - Istok, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	DUGAVE STUDENTSKI STAN
Propiedad para:	Alquiler
Pies cuadrados:	45 m <sup>2</sup>
Piso:	3
Número de pisos:	3
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	800.00 €
Publicado:	19.07.2024

### Condición

Desarrollado:	2012.
---------------	-------



### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región / Provincia:	Grad Zagreb
Ciudad:	Novi Zagreb - Istok
Área urbana:	
Poštanski broj:	10000

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: U Dugavama, na izvanrednoj lokaciji preko puta Doma zdravlja iznajmljuje se stan na 4. katu neto stambene kvadrature 45,10 m<sup>2</sup>. Lokacija je mirna, zgrada se nalazi u ulici prepunoj zelenila, a na pješačkoj udaljenosti od nekoliko minuta su trgovina, pekara, škola, vrtić, pošta, kafić, već spomenute ambulante Doma zdravlja, kozmetički salon, veliko nogometno igralište i šetnica prema Oktogonu. Također, na minutu hoda su dvije autobusne linije- linija 109 koja vozi na Jarun, Trešnjevku i Črnomerec, te linija 220 koja vozi na glavni kolodvor cca.15-20 minuta. Stan se nalazi u zgradi novije gradnje (2012.) sa svega 16 stanova, pretežito obitelji, tako da nema buke i, obzirom da su to redom mlade obitelji, zgrada se kontinuirano održava i u nju se stalno ulaže. Smješten na 4. katu, neto stambene kvadrature 45,10 m<sup>2</sup>, stan se sastoji od ulaznog predprostora, dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje otvorenog tlocrta, kutnog prostora za učenje i rad, prostrane terase s pogledom na zelenilo, spavaće sobe i kupaonice. Kompletno je namješten i spreman za useljenje studentu/studentima. Brojila su zasebna tako da su režije po potrošnji stanara, grijanje je na gradsku toplanu, a ispred zgrade je jedno parkirno mjesto koje pripada stanu tako da se uz najam stana osigurava i parking. Ukoliko želite miran kvart s odličnom prometnom povezanosti, i stan koji odiše toplinom i šarmom, na pravom ste mjestu! Kontakt: Ivana Zanjko Mađarić 0911788818 ID KOD AGENCIJE: VZ1395

## Información de contacto adicional

Número de referencia      625759  
interno:  
Agency ref id:              VZ1395