

## Atraktivan peterosoban stan - Retfala (Osijek), Osijek, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Pavo Đanić  
Nombre: Pavo  
Apellido: Đanić  
Nombre de la empresa: Fidus  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://www.fidus.com.hr>  
País: Croatia  
Region: Osječko-baranjska županija  
City: Osijek  
Código postal: 31000  
Dirección: Hrvatske Republike 43  
Mobile: +385 98 682 521  
Phone: +385 91 9299 710  
Sobre nosotros: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija profesionalno i odgovorno obavljati posredovanje u prometu nekretninama uskladiti želje i mogućnosti kupaca i prodavatelja voditi računa o obostranom zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje, profesionalna prezentacija te pronalaženje kupaca u kratkom vremenu naša je obveza za prodavatelja, a detaljno provjerena dokumentacija koja garantira kupovinu nekretnine bez mogućih skrivenih zapreka za vlasništvo naša je obveza za

kupca.  
Reg No.: 144/2018

## Datos del anuncio

## Común

Título: Atraktivan peterosoban stan - Retfala (Osijek)  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 152.58 m<sup>2</sup>  
Piso: 1  
Dormitorios: 5  
Baños: 2  
Precio: 324,900.00 €  
Publicado: 19.07.2024

## Condición

Nueva construcción: sí  
Desarrollado: 2023  
Condición: Mantenido

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Osječko-baranjska županija  
Ciudad: Osijek  
Área urbana: Retfala  
Poštanski broj: 31000



## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Infraestructura: Agua, Aire acondicionado, Gas, Aguas residuales  
Eficiencia energética: A+

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Prodaje se peterosoban stan na 1. katu urbane vile koja se nalazi u Retfali (Osijek). Stan je korisne površine 152,58 m<sup>2</sup> i sastoji se od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, 3 spavaće sobe, 1 spavaće sobe s garderobom i kupaonicom, praonice, kupaonice, wc-a, hodnika, 2 lođe i natkrivene terase. Stanu

pripada parkirno mjesto koje je uključeno u cijenu kao i manji vrt. Odličan raspored, materijali visoke kvalitete i dobra lokacija čine ovu nekretninu drugačijom od ostalih na tržištu te se nekretninu svakako treba uzeti u razmatranje za vlastito stanovanje ili kao investiciju za najam. Nekretnina je završena, useljiva i u postupku etažiranja (drugi stanovi i poslovni prostor su prodani). U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ) ili kontaktirati: Pavo 098 682 521, pavo@fidus.com.hr Marina 095 365 6886, marina@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-1440 Energetska klasa: A+

## Información de contacto adicional

Número de referencia 625771

interno:

Agency ref id: iro-1440