

## Vodnjan, povoljna nova kuća sa bazenom, Vodnjan, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Vodnjan, povoljna nova kuća sa bazenom  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 104 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 468 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 4  
Baños: 1  
Precio: 302,000.00 €  
Publicado: 19.07.2024

#### Condición

Desarrollado: 2023



#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Vodnjan  
Área urbana: Vodnjan  
Poštanski broj: 52215

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Istra, Vodnjan U mirnoj okolici Vodnjana nalazi se nova kuća s bazenom na samo 10 km od mora i plaža Fažane a svega par minuta od Vodnjana i svih gradskih sadržaja. Kuća je sagrađena 2023. god. na zemljištu od 468m<sup>2</sup> a sama kuća je površine 104m<sup>2</sup>. Kuća ima veliki i osvijetljen dnevni boravak, spojen s blagovaonicom i kuhinjom. Iz blagovaonice se izlazi na veliku terasu za sunčanje i bazen. Bazen je površine 7 × 4 i ima automatsko doziranje i filtriranje. Kuća ima još 3 sobe, kupaonu i WC. Grijanje i hlađenje je riješeno s etažnim podnim grijanjem koje je cijelom površinom kuće i dvije klime. Sve prostorije su izrazito pune svjetla i imaju pogled na prirodu iz okoliša. Ova nekretnina je odlična prilika kao kuća za odmor ili za upotrebu u turističke namjene. ID KOD AGENCIJE: 1043-24

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 625785  
Agency ref id: 1043-24