

## ISTRA, POREČ - Moderna kuća s pogledom na more, Poreč, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, POREČ - Moderna kuća s pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	77 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	44 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	3
Baños:	3
Precio:	360,000.00 €
Publicado:	19.07.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
--------------------------	----

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
--------------------------------------	---

### Descripción

Información adicional:	ISTRA, POREČ - Moderna kuća s pogledom na more Kuća B3 sastoji se od dvije etaže ukupne stambene površine od 77,54m <sup>2</sup> raspoređena na dvije etaže Prizemlje se sastoji od kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka s izlazom na terasu, dok su na gornjem katu smještene 2 spavaće sobe uz manji toalet u prizemlju i veću kupaonicu na katu. Ono što je izuzetno je da se pogled na more pruža iz svakoga kutka ove pametno osmišljene kuće. U zatvorenom dijelu dvorišta sa unutarnje strane nalazi se relax zona sa roštiljem i blagovaonom. Okućnica je površine od
------------------------	--

43,31m<sup>2</sup> , te je njen prostor ograđen i pruža ugodnu intimu sa prekrasnim pogledom na more. Parkiralište za 2 automobila nalazi se u prilazu ove kuće. Kuća se prodaje kompletno namještena i opremljena. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 32158

## Información de contacto adicional

Número de referencia      625963  
interno:  
Agency ref id:              32158