

## Lukovo Šugarje - kuća za obnovu s velikim zem. 60m od mora! 109000€. Karlobag, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Maxxia Nekretnine

Nombre: Maxxia

Apellido: Nekretnine

Nombre de la empresa: Maxxia d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.maxxia.hr>

País: Croatia

Region: Zadarska županija

City: Zadar

Código postal: 23000

Dirección: J. Jurja Strossmayera 1A

Mobile: 00385913399907

Phone: 00385913399907

Sobre nosotros: Agencija MAXXIA Real Estate

Nekretnine upisana je u

Registar posrednika u prometu

nekretnina, te u Imenik agenata

u prometu nekretnina koji

temeljem Zakona o

posredovanju u prometu

nekretnina (NN 107/07) vodi

Hrvatska gospodarska komora

(Croatian Chambre of

Economy).

Maxxia Real Estate nudi usluge

za klijente:

Osigurava odvjetničke usluge u

suradnji sa ovlaštenim

odvjetničkim uredom

Usluge pravne pomoći

Otvaranje OIB-a (za strane

fizičke i pravne osobe)

Prijava i registracija na

komunalne mreže

Održavanje nekretnina

Usluge selidbe i transporta

namještaja

Osigurava usluge arhitekta i

uređenja interijera

Usluge geodeta i projektanata

Stručna procijena vrijednosti  
nekretnine

Usluge prevođenja (bez ili sa  
sudskom ovjerom)

Nudi sve potrebne usluge  
angažiranja ostalih stručnih  
osoba u kupoprodajnom  
procesu

Reg No.: 100/2016

## Datos del anuncio

### Común

Título: Lukovo Šugarje - kuća za obnovu s velikim zem. 60m od mora! 109000€  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 99 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 1345 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 5  
Precio: 109,000.00 €  
Publicado: 20.07.2024

### Condición

Condición: Mantenido  
Desarrollado: 1950

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Ličko-senjska županija  
Provincia:  
Ciudad: Karlobag  
Área urbana: Lukovo Šugarje  
Poštanski broj: 53288

### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí



### Descripción

Información adicional: Lukovo Šugarje MAXXIA predstavlja kamene kućice za obnovu smještene na zemljištu površine 733 m<sup>2</sup> + dodatno zemljište površine 612 m<sup>2</sup> (udaljeno cca 25 m od druge parcele). Cca 60m od mora i plaže! Objekt je za kompletnu

obnovu/rušenje. Otvoren pogled na more. Mirno okruženje, udaljenost od buke magistrale. Sve dodatne informacije na upit. **OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU!** Lukovo Šugarje MAXXIA presents stone houses for renovation located on a plot of land of 733 m2 + additional land of 612 m2 (approx. 25 m away from the second plot). About 60m away from the sea and the beach! The buildings are for complete renovation/demolition. Open sea view. Quiet environment, distance from the noise of the highway. All additional information on request. **TOUR OF THE PROPERTY INSURED 7/7 DAYS BY PRIOR ARRANGEMENT!** Lukovo Šugarje MAXXIA präsentiert Steinhäuser zur Renovierung auf einem Grundstück von 733 m2 + zusätzliches Grundstück von 612 m2 (ca. 25 m vom zweiten Grundstück entfernt). Etwa 60 m vom Meer und Strand entfernt! Die Gebäude sollen komplett renoviert/abgerissen werden. Offener Meerblick. Ruhige Umgebung, weit weg vom Lärm der Autobahn. Alle weiteren Informationen auf Anfrage. **BESICHTIGUNG DES EIGENTUMS VERSICHERT 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG!** MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE Trg Stjepana Radića 25 STARIGRAD PAKLENICA Contact: +385 91 606 0516 +385 (0)23 227 556 (8h-14h radnim danima) [info@maxxia.hr](mailto:info@maxxia.hr) [info.maxxia@gmail.com](mailto:info.maxxia@gmail.com) <https://maxxiarealestate.com/> Šifra objekta: K-4265-008

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 626055  
Agency ref id: K-4265-008  
Teléfono de contacto: +385 (91) 606-0516