

## RIJEKA KANTRIDA 2 STANA, Rijeka, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	RIJEKA KANTRIDA 2 STANA
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	95 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	250,000.00 €
Publicado:	22.07.2024

### Condición

Desarrollado:	1960
Última reforma:	2012

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Kantrida
Poštanski broj:	51000



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: B

### Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de  
aparcamiento: 1  
Plaza de aparcamiento: sí

cubierto:

## Descripción

Información adicional: U prodaji su 2 stana ukupne kvadrature 95m2 na Kantridi svega 5 minuta od plaže! Stan na katu od 72.77m2 je adaptiran prije 10-tak godina te nisu potrebite veća uiaganja. Uređen u retro stilu, očuvan i održavan. Unutrašnjost odiše toplinom, pružajući ugodan životni ambijent. Svi elementi su u odličnom stanju, a instalacije su novije što osigurava modernu funkcionalnost i udobnost. Isti se sastoji od tri sobe od kojih je jedna u funkciji dnevnoga boravka iz kojeg se izlazi na južni balkon pogledom na more, još jedne južne te sjeverne sobe. Kuhinja i blagovaona je na istočnom pročelju zgrade te ista ima obnovljenu fasadu. Drugi stan je legalizirana garaža u stanbeni prostor tipa studio od 22m2 idealan za iznajmljivanje i dodatni prihod! Sam stan ima svoj kućni broj. Stan je priključen na gradski plin te je ujedno i grijanje etažno plinsko i klima uređaji. Male režije. Zgrada se nalazi na idealnoj lokaciji, blizu mora, bazena, škole, trgovina i javnog prijevoza. Savršeno za obitelji, parove ili pojedince koji žele uživati u svim blagodatima urbanog života uz mirno okruženje. Za sve dodatne informacije slobodno se obratite agentu; Nenad Jurković 091/225 0766 ID KOD AGENCIJE: 1509685

## Información de contacto adicional

Número de referencia 626159  
interno:  
Agency ref id: 1509685