

Novogradnja u Osječkoj ulici - stan A4, prvi kat, Slavonski Brod, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Mario Brezičević
 Nombre: Mario
 Apellido: Brezičević
 Nombre de la empresa: Diva nekretnine
 Service Type: Selling and renting
 Sitio Web: <http://www.diva-nekretnine.hr/>
 País: Croatia
 Region: Brodsko-posavska županija
 City: Slavonski Brod
 Código postal: 35000
 Dirección: Ulica Matije Gupca 10
 Mobile: +385 98 263 259
 Phone: +385 35 442 465
 Fax: +385 35 443 504

Sobre nosotros: Agencija DIVA je najstarija agencija za promet nekretninama na području Brodsko-posavske županije i sinonim za najbolje na području trgovanja nekretninama. Započela je sa radom početkom 1993.godine.

Naša najbolja reklama su naši zadovoljni kupci i partneri.

Odlučili ste se za kupovinu nekretnine, tada je važno da izaberete najbolju agenciju koja će Vas provesti kroz složeni proces kupoprodaje. Kao što si bismo liječnika, stomatologa ili odvjetnika, isto je tako važno odabrati kvalitetnu agenciju za posredovanje u prometu nekretninama.

Agencija DIVA je specijalizirana agencija za posredovanje u prodaju i najmu kuća, stanova, poslovnih

prostora, zemljišta...Nudimo Vam stručno savjetovanje i vođenje procesa kupoprodaje nekretnine.

Licencirana smo agencija za posredovanje u prometu nekretnina prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, upisana u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj Komori. KLASA:
UP/I-330-01/14-01/152,
URBROJ:
526-05-01-01-01/2-14-4.

Cilj naše Agencije je postizanje najviše kvalitete usluge kupcima i prodavateljima nekretnina.

Angažirajući nas možete dobiti slijedeće usluge:

1. Cjelokupna usluga u posredovanju pri kupnji, prodaji i najmu svih vrsta nekretnina
2. Prikupljanje različite dokumentacije: uknjižba prava vlasništva, pravni odnosi, prijave poreza i oslobođenja
3. Legalizacija u suradnji s poslovnim partnerima geodetima i arhitektima
4. Ciljano marketinško oglašavanje nekretnina na hrvatskom i inozemnom tržištu
5. Savjeti pri odabiru financiranja nekretnine

Reg No.: 526-05-01-01-01/2-14-4

Datos del anuncio

Común

Título: Novogradnja u Osječkoj ulici - stan A4, prvi kat

Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	75.5 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	151,000.00 €
Publicado:	22.07.2024

Condición

Desarrollado:	2024
Condición:	Recién adaptada

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Brodsko-posavska županija
Provincia:	
Ciudad:	Slavonski Brod
Poštanski broj:	35000

Permisos

Permiso de construcción: sí



Información adicional

Infraestructura: Aguas residuales, Electricidad

Calefacción

Tipo de la calefacción: Calefacción central (propia) eléctrica

Descripción

Información adicional: NOVOGRADNJA U OSJEČKOJ ULICI, stan A4, prvi kat U tijeku izgradnje moderna stambena zgrada sa ukupno 8 stambenih jedinica sa pripadajućim parkirnim mjestima, ukupne katnosti prizemlje i 2 kata. Stambena zgrada, nalazit će se u Osječkoj ulici prije pruge nedaleko od škole i vrtića koji se nalaze u naselju Andrije Hebrang, uvučenoj od glavne ulice što garantira mir u svako doba dana. Stanovi su prilagođeni modernim standarima, te pomno projektirani na način da se zadovolje potrebe ugodnog života te maksimalne iskorištenosti prostora. Zgrade će se sastojati od 8 dvosobnih i trosobnih stanova raspoređenih od prizemlja do drugog kata te 8 prizemnih parkirnih mjesta. Uz svaki stan ide pripadajuće parkirno mjesto koje će participirati u kvadraturi 2.50

m2. Zgrada se nalazi u završnoj fazi te će biti useljiva u 3. mjesecu 2025. godine.

Tehničke karakteristike: Temeljna armiranobetonska konstrukcija pregrade rigips vanjska PVC stolarija antracit s troslojnim IZO staklom i komarnicima fasada ETICS sustav (15 cm stiropor) podno grijanje na dizalice topline hlađenje klima uređaj keramika; izbor kupca između više modela i dimenzija hrastov parket protuprovalna vrata u stanove (sigurnosna brava) Cijena kvadrata je 2000 eura. Kupac ne plaća porez na promet nekretnina.

Información de contacto adicional

Número de referencia 626896
interno:
Agency ref id: 896
Teléfono de contacto: +385 91 9378 387