

## Opatija najam stana sa senzacionalnim pogledom!, Opatija, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Camelia Real Estate  
Nombre: Camelia  
Apellido: Real Estate  
Nombre de la empresa: Camelia Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.camelia.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Ulica Maršala Tita 139  
Mobile: 0038598389101  
Phone: 0038551514157  
Sobre nosotros: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Reg No.: 102/2018

## Datos del anuncio

## Común

|                  |   |
|------------------|---|
| Título:          | Opatija najam stana sa senzacionalnim pogledom! |
| Propiedad para:  | Alquiler  |
| Pies cuadrados:  | 143 m <sup>2</sup>                              |
| Piso:            | 1   |
| Número de pisos: | 2   |
| Dormitorios:     | 4   |
| Baños:           | 3   |
| Área de Terraza: | 15 m <sup>2</sup>                               |
| Precio:          | 1,850.00 €                                      |
| Publicado:       | 14.11.2024                                      |

## Condición

|                 |      |
|-----------------|------|
| Desarrollado:   | 1986 |
| Última reforma: | 2020 |

## Ubicación

|                      |                             |
|----------------------|-----------------------------|
| País:                | Croatia                     |
| Provincia / Región / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia:           |                             |
| Ciudad:              | Opatija                     |
| Área urbana:         |                             |

## Permisos

|                           |    |
|---------------------------|----|
| Permiso de construcción:  | sí |
| Ubicación permiso:        | sí |
| Certificado de propiedad: | sí |



## Información adicional

|                        |   |
|------------------------|---|
| Eficiencia energética: | A |
|------------------------|---|

## Estacionamiento

|                       |    |
|-----------------------|----|
| Garaje:               | sí |
| Número de plazas de   | 1  |
| aparcamiento:         |    |
| Plaza de aparcamiento | sí |
| cubierto:             |    |

## Descripción

|                        |  |
|------------------------|--|
| Información adicional: | Opatija Punta Kolova - vrhunski stan za dugoročni najam! Ovaj nadasve prelijep i |
|------------------------|--|

funkcionalan stan nalazi se u širem centru poznatog bisera jadranske obale Opatije, na jednakoj udaljenosti ( 1km ) od čuvene ACI marine u Ičićima te samog centra Opatije. Stan se nalazi na 1. katu vile i prostire se na 143 m2. Vrlo su funkcionalno raspoređeni kuhinja i blagovaona, dnevni boravak sa izlazom na predivnu terasu koja ima spektakularan pogled na cijeli Kvarnerski zaljev te 3 spavaće sobe, 3 kupaonice, 3 balkona. Od vanjskih sadržaja stan ima jednu terasu, roštilj i jedno garažno mjesto. Udaljenost od javnog prijevoza je svega 50m kao i blizina mora i plaže. Stan se izdaje minimalno na godinu dana, počevši od mjeseca rujna, plaćanje mjesečno, režije se plaćaju posebno. Sjajna mikrolokacija, blizina svih popratnih sadržaja potrebnih za život modernog čovjeka stavljaju ovu nekretninu na vrh ponude nekretnina za najam na Opatijskoj rivijeri! ID KOD AGENCIJE: 710

## Información de contacto adicional

Número de referencia      626906  
interno:  
Agency ref id:            710  
Teléfono de contacto:    098 860186