

## Bribir, kamena kuća, Vinodolska Općina, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija RM nekretnine  
Nombre: Agencija  
Apellido: RM nekretnine  
Nombre de la empresa: AGENCIJA RM  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.rm-nekretnine.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Novi Vinodolski  
Código postal: 51250  
Dirección: Korzo hrvatskih branitelja 8  
Mobile: +385 91 2277 656  
Phone: +385 91 2288 656

Sobre nosotros: Sve nekretnine u našoj ponudi pažljivo su provjerene i imaju urednu vlasničku dokumentaciju, jer su zadovoljstvo i sigurnost klijenta naši prioriteti. Za sva pravna pitanja i poslove brine Odvjetnički ured s kojim usko surađujemo. Upisani smo u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori. Naše poslovanje smo u potpunosti prilagodili odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretnina. Dokumentacija svih nekretnina iz naše ponude detaljno je provjerena s pravne strane i kupcu garantiramo da kupuje nekretninu bez ikakvih mogućih sporova ili zapreka za prijenos vlasništva. Prodavateljima osiguravamo profesionalno oglašavanje i prezentaciju nekretnine, pronalaženje kupca u kratkom roku kao i svu stručnu

dokumentaciju potrebnu za  
zaključenje prodaje.  
Kupcima jamčimo  
profesionalan i stručan pristup  
pri odabiru nekretnine na tržištu  
i svu potrebnu pravnu pomoć  
prilikom kupnje.

Područje djelovanja je  
Crikvenička i Vinodolska  
rivijera sa zaleđem.

Naziv: AGENCIJA RM  
NEKRETNINE d.o.o. za usluge  
Skraćeni naziv: AGENCIJA  
RM NEKRETNINE d.o.o.  
Sjedište: Novi Vindolski, Korzo  
hrvatskih branitelja 8  
OIB: 28534524758  
Direktor: Roko Maričić  
Transakcijski račun:  
HR1923400091160537181 -  
Privredna banka Zagreb

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Bribir, kamena kuća
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	220 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	290 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	160,000.00 €
Publicado:	23.07.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vinodolska Općina
Área urbana:	Bribir
Poštanski broj:	51250



## Permisos

Permiso de construcción: sí

Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: D

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: U Bribiru, mjestu nedaleko Novog Vinodolskog (4,5 km), prodaje se kamena kuća iz 19. stoljeća. Nalazi se na parceli površine 570m<sup>2</sup>. Kuća se trenutno sastoji od 4 sobe, 3 kupaonice, 2 kuhinje, još jedne dodatne ljetne kuhinje, velike konobe. S prostrane terase puca predivan pogled na okolicu. Ovoj kući potrebna je djelomična renovacija iako vlasnici trenutno tamo provode svoja ljeta. Velika okućnica ukrašena raznoraznim mediteranskim biljem osigurava barem dva parkirna mjesta, a na njoj se nalazi i pomoćni objekt površine 90m<sup>2</sup>, koji je nekada služio kao spremište i radiona. Ovo je kuća sa potencijalom (moguće je podizanje još jedne etaže, stvaranje vinskog podruma, izgradnja bazena..) Iako datira iz 19. stoljeća, kuća je održavana, nema naznaka ni mirisa vlage u nijednom njezinom dijelu. ID KOD AGENCIJE: 533

## Información de contacto adicional

Número de referencia 626968

interno:

Agency ref id: 533