

## Poreč, okolica, Novogradnja s bazenom i pogledom na more!, Poreč, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Poreč, okolica, Novogradnja s bazenom i pogledom na more!  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 243 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 765 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 1  
Dormitorios: 6  
Baños: 3  
Precio: 1,100,000.00 €  
Publicado: 23.07.2024

#### Condición

Desarrollado: 2023.

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:

Ciudad: Poreč  
Área urbana: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Plaza de aparcamiento cubierto: sí

## Descripción

Información adicional: Poreč, okolica, Novogradnja s bazenom i pogledom na more! U okolici Poreča, na mirnoj lokaciji, smjestila se moderna vila koja nudi sve što je potrebno za uživanje. Njenih 243 m<sup>2</sup> čine 3 kata. Na prvom katu nalazi se osunčana moderna kuhinja s blagovaonicom kao i prostrani dnevni boravak koji je stvoren za odmor nakon napornog dana. Također svoje mjesto je pronašla i velika spavaća soba s praktičnom kupaonicom te mali wc za goste. Zajednička terasa kuhinje i spavaće sobe nudi divan pogled na more. Drugi kat se sastoji od dviju spavaćih soba s vlastitim kupaonicama te zajedničkim balkonom s kojeg se također prostire prekrasan pogled na more. Suteran je rezerviran za opuštanje i zabavu. Finska sauna, jacuzzi i ležaljke zajedno čine oazu mira i relaksacije dok se pored nalazi dodatna prostorija za fitness kako bi imali sve što vam je potrebno na jednom mjestu. Okućnica kuće, površine 752 m<sup>2</sup> pruža predivan bazen okružen mediteranskim biljem. Završetak radova je predviđen do 2.mjeseca 2024.godine. Ova predivna novogradnja dolazi kompletno namještena, s kaminom u dnevnoj sobi, podnim grijanjem i grijanim bazenom kako bi i u hladne dane ona bila idealna za vas. Radi navedenih prednosti novogradnja je idealna za cjelogodišnju rentu ili kao kuća za odmor. ID KOD AGENCIJE: 1045-2

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 626993  
Agency ref id: 1045-2