

## Studio apartman u centru Pule, Istra, Pula, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: M&M Legal  
Nombre: M&M  
Apellido: Legal  
Nombre de la empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código postal: 52220  
Dirección: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Datos del anuncio

## Común

Título:	Studio apartman u centru Pule, Istra
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	24 m <sup>2</sup>
Piso:	3
Número de pisos:	3
Dormitorios:	1
Baños:	1
Precio:	133,000.00 €
Publicado:	23.07.2024

## Condición

Última reforma: 2023

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Centar
Poštanski broj:	52100

## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Descripción

Información adicional: Prodaje se kompletno renoviran i potpuno namješten studio apartmana na 3. katu stambene zgrade u strogom centru Pule. Površina apartmana je 24.90m<sup>2</sup>. Apartman je koncipiran na bazi jedne prostorije za dnevni i spavaći dio. Ima kutak za kuhanje i blagovanje, te kupaonicu. Studio dijeli zajednički hodnik od ostalih apartmana koji se isto prodaju, te je odvojen od stubišta zgrade. Ishođena je kategorizacija s 3 i 4 zvjezdice, stoga budući kupac može preuzeti posao iznajmljivanja. KARAKTERISTIKE: - Protuprovalna i protupožarna ulazna vrata - Novi troslojni prozori, nove vodovodne i elektro instalacije - Kompletna keramika 1. klase - Sva bijela tehnika pod garancijom - Podno grijanje u kupaonici - Hlađenje i grijanje putem klima uređaj - Namještaj i kuhinja po mjeri (Medijapan radna ploča) - Sanitarije i slavine - Grohe, Kolpasan - Tuš kabina najviše kvalitete - King size boxspring krevet 190x200cm (madrac 30cm) Vlasništvo 1/1, bez tereta. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 1982

## Información de contacto adicional

Número de referencia      627075

interno:

Agency ref id:            1982