

Komforan jednosoban stan blizu plaže, Pula, Pula, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Laci Debeljak
Nombre: Laci
Apellido: Debeljak
Nombre de la empresa: Aspectus d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <http://www.aspectus.com.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código postal: 52100
Dirección: Mletačka 12/3
Mobile: +385 98 743 467
Phone: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
Sobre nosotros: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land

registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd
116/2011

Reg No.:

Datos del anuncio

Común

Título:	Komforan jednosoban stan blizu plaže, Pula
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	69.93 m ²
Dormitorios:	1
Baños:	1
Precio:	260,000.00 €
Publicado:	23.07.2024

Orientation

Orientación: Oriente, Sudeste, Oeste, Noroeste

Condición

Desarrollado:	2000
Condición:	Mantenido

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Trimestre:	Verudela
Poštanski broj:	52100

Permisos

Permiso de construcción: sí
Ubicación permiso: sí
Certificado de propiedad: sí
Certificado de inspección: sí



Información adicional

Infraestructura: Televisión por cable, Aguas residuales, Gas, Electricidad, Líneas telefónicas
Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Za prodaju komforan apartman kraj plaže, Pula, Istra! Zadovoljstvo nam je predstaviti vam ovaj ekskluzivni apartman u prizemlju koji se nalazi svega 350 metara od plaže, idealan kao vaše idilično obiteljsko gnijezdo ili kao profitabilna investicija za iznajmljivanje u turističke svrhe. Ova nekretnina nudi vrhunski komfor i udobnost te se sastoji od sljedećih prostorija: Predsoblje koje vodi u sve ostale prostorije, kuhinja opremljena svim potrebnim aparatima, blagovaona idealna za obiteljska okupljanja, komforan dnevni boravak, velika terasa s pogledom na okolinu borovu šumu i djelomičan pogled na more, kupaona te spavaća soba sa izlazom na veliku terasu koja pruža hladovinu i pogled na borovu šumu distancirano od gradske buke i urbanosti. Ovaj apartman je potpuno namješten s pažljivo odabranim komadima namještaja koji kombiniraju funkcionalnost i estetiku, stvarajući toplu i ugodnu atmosferu. Zahvaljujući svojoj blizini plaže, ova nekretnina nudi nevjerojatnu priliku za uživanje u sunčanim danima i osvježavajućem morskom zraku i borovoj šumi. Osim idiličnog položaja, ovaj apartman nudi vrhunsku udobnost i luksuz življenja. Osim toga, okolna infrastruktura dodatno obogaćuje iskustvo boravka u ovom području. U neposrednoj blizini nalazi se raznolika gastronomska ponuda, uključujući restorane i beach barove gdje možete uživati u lokalnim specijalitetima i osvježavajućim napitcima. Šetnica uz more pruža fenomenalni užitek spajanja morskog zraka i borove šume. Djeca će uživati u blizini dječjeg igrališta i zabavnog parka, dok će sportski entuzijasti cijeniti mogućnost igranja odbojke na pijesku. Za praktičnost svakodnevnih potreba, supermarket je u neposrednoj blizini, omogućavajući lagan pristup svježoj hrani i ostalim potrepštinama. Autobusna stanica u susjedstvu osigurava dobru povezanost s ostalim dijelovima grada i okolice, čineći putovanje i istraživanje jednostavnim i praktičnim. Ova kombinacija blizine moru, udobnosti apartmana te raznolike ponude i praktičnosti u okolici čini ovu nekretninu idealnom za opuštajući odmor ili kao privlačna investicija za turističko iznajmljivanje.

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 627078

Agency ref id: 1657
Teléfono de contacto: +385 98 743 467