

## Otok Krk, Njivice, stan 50m2, 2.kat, terasa, balkon, pogled na more, za prodaju, Krk, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Vero Krk

Nombre: Vero

Apellido: Krk

Nombre de la empresa: VERO KRK j.d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.vero-krk.hr>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Omišalj

Código postal: 51513

Dirección: Ured: Put mora 2/1

Mobile: 00385992932102

Phone: 0038551504911

Sobre nosotros: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39 7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Otok Krk, Njivice, stan 50m2, 2.kat, terasa, balkon, pogled na more, za prodaju
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	50 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	286,000.00 €
Publicado:	23.07.2024

### Orientation

Orientación: Oeste

### Condición

Desarrollado: 1991  
Condición: Mantenido

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Krk  
Poštanski broj: 51512

### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Infraestructura: Agua, Aire acondicionado,  
Aguas residuales

Eficiencia energética: En preparación



## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Otok Krk, Njivice, prodaje se stan na drugom katu zgrade, odlično održavan, orijentiran prema zapadu, sa otvorenim pogledom na more i okolinu. Sastoji se od ulaznog prostora, hodnika, kupaonice, spavaće sobe sa balkonom, kuhinje sa dnevnim boravkom i blagovaonicom i lijepe terase od 10m2. Ovaj stan ima jedno parkirno mjesto na okućnici zgrade, označeno brojem. Također, ovaj stan ima na korištenje vanjski roštilj i prostor za druženje na okućnici, kao i spremište u suterenu zgrade. Zgrada u kojoj se nalazi stan ima ukupno 10 stanova, sagrađena je 1991.godine. Redovito se održava, uredna je, angažiran je upravitelj i predstavnik stanara, posjeduje zajednički fond i osiguranje. Ova odlična nekretnina sa posebnim pogledom na more i jedinstvenom orijentacijom te vrlo urednom dokumentacijom, izvrsna je prilika za bijeg iz grada, odnosno za vlastito korištenje ili investiciju. Šifra objekta: ID-1588 Energetska klasa: U izradi

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 627085

Agency ref id: ID-1588

Teléfono de contacto: +385 (99) 293-2102