

## KOSTRENA - Komadić privatnog raja tik do mora, Kostrena, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencia Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nombre: Agencia  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

|                   |   |
|-------------------|---|
| Título:           | KOSTRENA - Komadić privatnog raja tik do mora |
| Propiedad para:   | Venta   |
| Tipo de vivienda: | separado                                      |
| Pies cuadrados:   | 53 m <sup>2</sup>                             |
| Tamaño del lote:  | 370 m <sup>2</sup>                            |
| Dormitorios:      | 2   |
| Baños:            | 1   |
| Precio:           | 2,000,000.00 €                                |
| Publicado:        | 22.10.2024                                    |

### Condición

Última reforma: 2015

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Kostrena  
Área urbana:

### Permisos

Certificado de propiedad: sí



### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

### Descripción

Información adicional: KOSTRENA - Komadić privatnog raja tik do mora Kostrena je staro popularno primorsko mjesto, prvi puta spomenuto početkom 15. stoljeća. Podijeljena je na dva dijela, Sv. Luciju i Sv. Barbaru, prema imenima dviju crkava koje postoje na njenom području. Kostrena je smještena u neposrednoj blizini grada Rijeke, uokvirena uvalom Martinšćica i Bakarskim zaljevom. Naš kostrenski poluotok

dužine je nekih 10 kilometara i blago se spušta prema morskoj obali. Cijelom njegovom dužinom smještene su predivne plaže koje tijekom ljeta posjećuje na tisuće kupača. Najpoznatije i najposjećenije su one u uvali Žurkovo, zatim Smokvinovo, Svežanj, Spužvina, Podražica, Nova voda i Perilo. Predstavljamo Vam rijetkost na tržištu nekretnina - samostojeća kućica tik do mora, smještena u privatnom okruženju daleko od gradske gužve. Kuća je površine 53 m<sup>2</sup> te se sastoji od kuhinje, blagovaone, malog dnevnog boravka za druženje, jedne spavaće sobe i kupaonice. Ispred kuća nalazi se terasa s koje se pruža pogled na kristalno more. Terasa je idealna za druženje s obitelji i prijateljima. Okućnica površine pruža prostor za odmor, roštiljanje i zabavu, a kad sve to dosadi, uskočite u kristalno more koje je smješteno odmah do kuće! U blizini je na raspolaganju mnoštvo prekrasnih plaža po kojima je Kostrena poznata. Kuća posjeduje dva vlastita parkirna mjesta, a više javnih parkirnih mjesta također je dostupno odmah pored kuće. koliko želite odmor od gradske vreve, ova nekretnina pruža upravo to. Jedinstvena nekretnina na tržištu! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje s Općim uvjetima poslovanja  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 32236

## Información de contacto adicional

Número de referencia      627127  
interno:  
Agency ref id:            32236  
Teléfono de contacto:    +385 95 825 4533