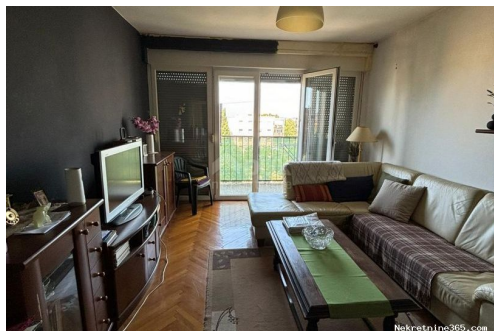


ISTRA, PULA - Stan 2S+DB na traženoj lokaciji!, Pula, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, PULA - Stan 2S+DB na traženoj lokaciji!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	64 m ²
Piso:	4
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	155,000.00 €
Publicado:	05.09.2024

Condición

Desarrollado:	1985
---------------	------



Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Kaštanjer
Poštanski broj:	52100

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	7
--------------------------------------	---

Descripción

Información adicional: ISTRA, PULA - Stan 2S+DB na traženoj lokaciji! Pula je najveći grad Istarske županije smješten na jugozapadnom području impresivnog pejzaža Istarskog poluotoka te ga odlikuje zanimljiva kulturno-povijesna baština, prekrasna priroda i duge plaže koje oduzimaju dah. Grad se razvio dijelom ispod, a dijelom na sedam brežuljaka: Monte Zaro, Monte Serpente, Monte Ghiro, Monte Magno, Monte

Paradiso, Monte Rizzi i Monte Vidal. Prevladava umjereno topla klima blagih zima i toplih ljeta stoga je idealno mjesto za potencijalne vlasnike nekretnina koji će u njima moći uživati tijekom cijele godine. Upravo u Puli prodaje stan ukupne stambene površine od 64,13 m² na odličnoj lokaciji. Lokacijski ova nekretnina nudi školu, trgovinu, bolnicu, supermarkete, vrtić, fakultet itd. na udaljenosti svega 5 minuta pješice, a sam centar grada nalazi se u neposrednoj blizini. Stan se sastoji od hodnika, dnevnog boravka s izlazom na terasu, kuhinje s blagovaonicom te izlazom na terasu, dvije spavaće sobe i kupaonice. Stanu pripada ostava u prizemlju zgrade, a parking mjesta nalaze se ispred same zgrade. Predmetna nekretnina nalazi se na 4. katu bez lifta. Nekretnina ima priključak za plin kao i mogućnost grijanja na drva ili pelete. Zbog svoje lokacije i blizinu sadržaja koja se nudi u neposrednoj blizini predstavlja odličnu priliku za obiteljski život kao i priliku za iznajmljivanje i brži povrat investicije. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32234

Información de contacto adicional

Número de referencia 627129
interno:
Agency ref id: 32234