

## Pula, novi stan na odličnoj lokaciji!, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Pula, novi stan na odličnoj lokaciji!  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 105 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 3  
Baños: 2  
Precio: 383,000.00 €  
Publicado: 24.07.2024

#### Condición

Desarrollado: 2023

#### Ubicación

País: Croatia



## Información adicional

Ascensor: sí  
Eficiencia energética: A+

## Estacionamiento

Plaza de aparcamiento cubierto: sí

## Descripción

Información adicional: Istra, Pula -- Prodajemo stan na odličnoj lokaciji u blizini svih sadržaja i plaža. Stan se smjestio u mirnoj ulici udaljen nekoliko minuta od centra grada i najljepših pulskih plaža. Stan se nalazi na prvom katu zgrade od 3 stana od kojih je svaki na svojoj etaži. Šuma se nalazi preko puta ceste, more je udaljeno 700m. -- Stan se sastoji od ulaznog hodnika koji vodi do spavaće sobe, kupaonice, vešeraja sa wc-om te dnevnog boravka. U nastavku se nalaze blagovaonica i kuhinja te glavna spavaća soba sa vlastitom kupaonicom i izlazom na terasu. Terasa je prostrana i natkrivena te odlična za uživanje u dobrom društvu. Stan je otvoren sa tri strane što mu daje puno svjetlosti. Stan je vrhunski opremljen. Podno grijanje u svim prostorijama, tri klime te prvoklasna stolarija. Energetski razred A+. Ispred stana nalaze se dva natkrivena parking mjesta koja pripadaju stanu kao i spremište u prizemlju zgrade. -- Ovaj prekrasan stan nudi mnoge mogućnosti. Bilo da tražite stan za cjelogodišnji život ili nekretninu za investiciju ovaj stan nudi sve. Zbog svoje odlične lokacije i kvalitetne gradnje garantira odličnu investiciju kao i pouzdano mjesto za obiteljski život. Za više informacija stojimo na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: 1037-352

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 627227  
Agency ref id: 1037-352  
Teléfono de contacto: +38552210824