

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, FOLNEGOVIĆEVO NASELJE, 37 m2, 2-soban, Peščenica - Žitnjak, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Brick Nekretnine

Nombre: Brick

Apellido: Nekretnine

Nombre de la empresa: Brick nekretnine

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://bricknekretnine.hr>

País: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

Código postal: 10000

Dirección: Petrova ulica 15 B

Mobile: 00385 98 167 8598

Sobre nosotros: Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo. Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.

Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.

Reg No.: 138/2021

## Datos del anuncio

## Común

Título:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, FOLNEGOVIĆEVO NASELJE, 37 m2, 2-soban
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	37 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Número de pisos:	2
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	110,000.00 €
Publicado:	24.07.2024

## Condición

Última reforma: 2014

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Grad Zagreb  
Provincia:  
Ciudad: Peščenica - Žitnjak  
Poštanski broj: 10000



## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: STAN, PRODAJA, ZAGREB, FOLNEGOVIĆEVO NASELJE, 37 m2, 2-soban  
BRICK NEKRETNINE EKSKLUZIVNO PREDSTAVLJAJU: Prodaje se dvosoban stan površine 37 m2 na 2. katu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1960-ih godina, ima ukupno 2 kata te je armirano betonske gradnje. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, spavaće sobe, kupaonice, hodnika i loggie s malom izbom. Stanu pripada spremište u podrumu površine 5 m2. 2014. godine promijenjene sve instalacije u stanu (struja, voda, kanalizacija), stavljen laminat na podove, a zidovi obojani te je stavljena staklena vuna i knauf. Iste godine napravljena nova kuhinja. Stanu je potrebna djelomična adaptacija. 2016. godine krovnište zgrade kompletno obnovljeno. Fasada zgrade je obnovljena s termoizolacijom 2022. godine s dvorišne strane i djelomično s ulične strane. U neposrednoj blizini nalazi se vrtić, škola, trgovina, ljekarna, ugostiteljski objekti te javni prijevoz. Orijentacija: istok-zapad Grijanje: struja (norveški radijatori)  
Parking: besplatni javni Visina stropa: 2,5 m Vlasništvo: uredno, bez tereta Cijena:

110 000 EUR Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 252

## Información de contacto adicional

Número de referencia 627360

interno:

Agency ref id: 252

Teléfono de contacto: 098/167-8598