

ISTRA, SVETVINČENAT, KUĆA U IZGRADNJI, Svetvinčenat, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, SVETVINČENAT, KUĆA U IZGRADNJI
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	220 m ²
Tamaño del lote:	993 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	5
Baños:	2
Precio:	260,000.00 €
Publicado:	25.07.2024

Condición

Desarrollado:	2009
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Svetvinčenat
Área urbana:	Juršići
Poštanski broj:	52342



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Descripción

Información adicional:	Svetvinčenat, smješten u srcu Istre, čarobno je malo mjesto poznato po svojoj bogatoj povijesti i slikovitim krajolicima. Ovaj srednjovjekovni gradić očarava posjetitelje svojom jedinstvenom atmosferom, povijesnim zgradama, kao što je dvorac Morosini-Grimani, i brojnim kulturnim događanjima tijekom godine. Okružen prekrasnom prirodom, Svetvinčenat nudi mir i tišinu, a ujedno je i idealno
------------------------	--

polazište za istraživanje ostatka Istre, sa svojim vinogradima, maslinicima i čarobnim uvalama na obali. Samo nekoliko minuta vožnje od ovog povijesnog središta, nalazi se mala idilična sela koja pružaju autentičan doživljaj istarskog načina života. U jednom od tih sela prodaje se kuća u rohbau izvedbi, koja se proteže kroz dvije etaže – prizemlje i kat. Prema projektu, prizemlje uključuje dnevni boravak s kuhinjom, ostavom, kupaonicom i jednom sobom, dok kat sadrži tri spavaće sobe i još jednu kupaonicu. Sve potrebne infrastrukture, poput struje i vode, već su postavljene na parceli, a svi papiri su uredni. Kuća se prodaje u rohbau izvedbi, što omogućava kupcu da personalizira interijer prema vlastitim željama, s mogućnošću dogovora s vlasnikom za dovršetak kuće po principu ključ u ruke. Prostrana okućnica pruža dovoljno prostora za izgradnju bazena, vanjskog roštilja i drugih sadržaja. Parcela je smještena na kraju sela, osiguravajući mir i privatnost, a nekretnina je uključena u sustav PDV-a. Za dodatne informacije i personalizirani razgled obratite se s povjerenjem: DAVID ROCE Agent s licencom Mob 00385 99 759 1558 david.roce@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513423

Información de contacto adicional

Número de referencia 627493
interno:
Agency ref id: IS1513423