

## GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE NADOMAK ROVINJA, Kanfanar, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE NADOMAK ROVINJA
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	809 m <sup>2</sup>
Precio:	100,000.00 €
Publicado:	25.07.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kanfanar
Área urbana:	Sošići
Poštanski broj:	52352



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Rovinj, Istra - građevinsko zemljište pravilnog oblika, idealno za izgradnju kuće s bazenom. Prodajemo zemljište ukupne kvadrature 809 m<sup>2</sup>, koje se nalazi u mirnom mjestu okruženo obiteljskim kućama i kućama za odmor. Mjestašce se nalazi nedaleko Rovinja, svega 10 km. Zemljište se nalazi unutar građevinskog područja stambene namjene (S). Prema aktualnom prostornom planu i uvjetima gradnje, na zemljištu se može graditi kuća prizemlje + 1. kat + potkrovlje, s maksimalnom izgrađenosti od 40% ukupne kvadrature zemljišta. Dozvoljena je gradnja bazena. Zemljište se nalazi u neposrednoj blizini pješačkih i biciklističkih staza, koje su poznata ruta svih ljubitelja sporta i rekreacije, staza vodi sve do Rovinja pa nas ne čudi što je upravo ova ruta najomiljenija i turistima, koju koriste kao rekreaciju za vrijeme boravka u Hrvatskoj. Limski kanal udaljen je svega 4 km. Infrastruktura nalazi se uz parcelu. Zemljište se nalazi u novo formiranom naselju gdje će se graditi obiteljske kuće i kuće za odmor. Za više informacija i razgled kontaktirajte nas s povjerenjem. Donesite pravu odluku uz našu podršku za ugodno iskustvo

kupovine nekretnine, kontaktirajte nas s povjerenjem: FILIP MARIĆ Agent s  
licencom Mob: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com  
----- Michael Radola Agent s licencom +385  
91/575-3640 michael.radola@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE:  
IS1513403

## Información de contacto adicional

Número de referencia      627502  
interno:  
Agency ref id:            IS1513403