

Kuća 113 m2 – Vrsi *Solarni paneli* (ID-2452/A), Nin, Casa



Información del vendedor

Nombre:	Ivka Bašić
Nombre:	Ivka
Apellido:	Bašić
Nombre de la empresa:	BOVA agencija za promet nekretninama
Service Type:	Selling
Sitio Web:	https://www.bova.hr
País:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Código postal:	23000
Dirección:	Obala kneza Domagoja 13
Mobile:	+385(0)915832659
Phone:	+385(0)23 333 014
Sobre nosotros:	Djelatnost

Agencija Bova obavlja sve pravne radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, počevši od pregleda i procjene tržišne vrijednosti nekretnine pa sve do upisa prava vlasništva u zemljišnim knjigama. Ukoliko kupujete ili prodajete nekretninu, stojimo Vam na raspolaganju.

Područje djelovanja

Specijalizirani smo za područje Srednje Dalmacije, ali udovoljavamo i zahtjevima na čitavom području RH.

Posjedujemo Licencu HGK za posrednika u prometu nekretninama.

Reg No.: 671/2009

Datos del anuncio

Común

Título:	Kuća 113 m2 – Vrsi *Solarni paneli* (ID-2452/A)
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	113 m ²
Dormitorios:	3
Precio:	260,000.00 €
Publicado:	02.08.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Nin
Área urbana:	Vrsi
Poštanski broj:	23235

Descripción

Información adicional: Vrsi - PRILIKA prodaje se kuća površine 113 m2 izgrađena na zemljištu površine 484 m2, obnovljena, tri parkirna mjesta; namješteno, useljivo odmah, 3 klime, komarnici, kamera, spremište 30 m2; na krovu se nalazi solarna elektrana spojena na HEP snage 3,6 kwh; priključena na gradski vodovod i električnu mrežu; mjesna kanalizacija u fazi izgradnje, objekt je pripremljen za priključenje; do kuće je asfaltirana cesta i prodaje se sa namještajem i kućanskim aparatima; sastoji se od dvije stambene jedinice koje su potpuno opremljene i svaka ima svoju okućnicu; Stambena jedinica 1 (površina zemljišta iznosi 79m2 od čega je dvorište 43m2 a površina stambenog prostora iznosi 36m2); sastoji se od kuhinje sa blagovaonicom, sobe, kupaonice i terase; iz kuhinje je izlaz na terasu koja je ograđena i obložena kamenom; Stambena jedinica 2 (površina zemljišta iznosi 405 m2 od čega je dvorište 328m2 a površina stambenog prostora iznosi 77m2); sastoji se od hodnika, kupaonice, dvije sobe te zasebnog dnevnog boravka sa blagovaonicom i kuhinjom; iz dnevnog se boravka izlazi na kamenom popločanu terasu i dvorište; nalazi se u Gornjem selu u mirnoj ulici a do plaže Duboka draga ima oko 900 m; neposredna blizina svih sadržaja potrebnih za svakodnevicu; prema prostornom planu općine Vrsi postoji mogućnost podizanja još jednog kata, naravno uz ishođenje dozvole; uporabna dozvola i uredno vlasništvo, moguća zamjena za apartman; Cijena 260.000 € (ID-2452/A) www.bova.hr

Información de contacto adicional

Número de referencia	627528
interno:	
Agency ref id:	2452